

La Lettre de Rappel n°12 - Avril 2010



Actualités

JOURNÉE NATIONALE D'ÉTUDE DU RÉSEAU RAPPEL: À VOS AGENDAS!

La journée nationale d'étude du réseau RAPPEL, le rendez-vous annuel des membres du réseau RAPPEL, se tiendra le **mardi 28 septembre 2010** au "Comptoir Général", dans le 10^e arrondissement de Paris.

La date d'ouverture des inscriptions et le programme prévisionnel de la journée vous seront communiqués ultérieurement.

Le RAPPEL

- plus de **180 structures**

- volonté d'apporter une **solution préventive** au phénomène de précarité énergétique, et non plus seulement curative.

Le RAPPEL rassemble sur la thématique de la précarité énergétique des **professionnels de trois secteurs-clés**, qui n'ont pas l'habitude de travailler ensemble : l'action sociale, le logement et l'énergie.

Le réseau a pour but de mutualiser leurs efforts.

S'inscrire au réseau permet de participer à la liste de discussion du RAPPEL!

[S'inscrire au réseau](#)

[Lire le manifeste](#)

Visitez le site du RAPPEL:

www.precarite-energie.org

Vous y trouverez:



LES DÉPENSES DUES AU LOGEMENT CONTINUENT D'AUGMENTER

En 2009, les dépenses courantes consacrées au logement ont progressé de 2,9%. Une augmentation bien supérieure à l'inflation qui s'est limitée à +0,1% sur la même période.

[Détails chiffrés](#)

HAUSSE DES PRIX DU GAZ

La Commission de régulation de l'énergie a donné son aval à l'augmentation de tarif proposée par GDF Suez: hausse des prix du gaz de 9,7% à compter du 1er avril.

[Plus d'info dans cet article du figaro](#)



PAUVRETÉ ET PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE: EUROPE 2020



La Commission européenne a présenté en mars dernier sa nouvelle stratégie sur dix ans destinée à relancer l'économie européenne, intitulée Europe 2020. Parmi les cinq objectifs clés proposés: réduire le taux de pauvreté de 25 %.

[La stratégie en bref](#)

A l'occasion de cette annonce et de la tenue de la semaine européenne 2010 de l'énergie durable, EAPN et CECODHAS-Housing Europe ont lancé "un appel urgent à la lutte contre la précarité énergétique par une approche coordonnée et intégrée aux niveaux national et européen"

[Lire l'appel](#)

[Lire le communiqué de presse d'EAPN](#) sur la stratégie Europe 2020

CONTRIBUTION DE L'ADEME À "L'ENGAGEMENT NATIONAL CONTRE LA PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE"

Une note de l'Ademe qui a pour objet d'identifier la contribution de l'agence à l'"Engagement national contre la précarité énergétique" et, a contrario, les points sur lesquels elle ne souhaite ou ne peut pas intervenir dans le programme proposé.

[Lire le communiqué de l'Ademe](#)

ADEME



Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Énergie

AMENDEMENTS SUR LES CEE DANS LE PROJET DE LOI GRENELLE 2

DES CONTACTS

- liste des membres du RAPPEL
- liste des correspondants précarité de l'ADEME

DES OUTILS

- aides à l'habitat privé
- une carte des EIE
- des guides et plaquettes à télécharger

DES EXPERIENCES LOCALES

- Fonds d'aide aux travaux de maîtrise de l'eau et de l'énergie (FATMEE)
- Opérations programmées d'amélioration de l'habitat (OPAH)

Proposer un document ou un article à la [publication pour le site web](#)

N'hésitez pas à diffuser cette lettre d'info à vos partenaires!

Recevoir la Lettre de Rappel,
Inscrivez-vous directement:

newsletter_rappel@googlegroups.com

ou envoyez un courriel à b-c-e@orange.fr

Liens vers les **bulletins d'inscription** aux Newsletters des partenaires du Réseau:



L'amendement ci-dessous, rédigé suite au groupe de travail national précarité Grenelle vient d'être adopté en commission des affaires économiques et du développement durable de l'Assemblée :

Ajout de 2 alinéas à l'article 27 du projet de loi Grenelle 2 :
« Une part de ces économies d'énergie doit être réalisée au bénéfice des ménages les plus défavorisés et des ménages en situation de précarité énergétique. »

« La définition des volumes d'obligations prend en compte les certificats d'économies d'énergie qui seront délivrés par la

contribution à des programmes tels que définis à l'article 15 »

[Lire les amendements proposés](#)

[Lire les amendements retenus en Commission](#)

ANAH: UN NOUVEAU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Au Journal officiel du 21 mars 2010 est paru l'arrêté du 18 mars nommant le président et les membres du nouveau conseil d'administration de l'Agence nationale de l'habitat (Anah). Cet arrêté fait suite au décret de décembre 2009, qui réorganisait la gouvernance de l'agence en application de la loi de mobilisation pour le logement et la lutte contre l'exclusion (Molle).



[Le point sur le programme de travail et ce qui change](#)

À lire**CONSOMMATION D'ÉNERGIE DANS L'HABITAT**

Le CREDOC publie un rapport de recherche "La consommation d'énergie dans l'habitat entre recherche de confort et impératif écologique" qui explore les déterminants de la consommation d'énergie des ménages à travers les pratiques des ménages, les structures de l'habitat ou les catégories socio-économiques.

[Lire le rapport](#)

Des mêmes auteurs, un focus sur les températures du logement "La température du logement ne dépend pas de la sensibilité écologique"

[Lire le document](#)

Sanitaire & Social**UNE LETTRE D'INFORMATION POUR LES TRAVAILLEURS SOCIAUX**

Dans le cadre de ses actions de lutte contre la précarité énergétique et de son partenariat avec les travailleurs sociaux de l'Action Sociale Territoriale du Conseil Général du Lot, Quercy Energies s'est proposé d'éditer chaque semestre une lettre d'information sur la thématique de la maîtrise de l'énergie dans l'habitat et la lutte contre la précarité énergétique.

[Voir le site](#)

LA POLLUTION INTÉRIEURE DE L'HABITAT

Un état des lieux synthétique des principales origines des polluants, à partir de l'enquête menée par l'Observatoire de la Qualité de l'Air



- [CLER&NET](#)

Intérieur (O.Q.A.I.).



- [ADEME&VOUS](#)

[Lire le rapport](#)

- [E-Lettre du Réseau
Habitat et
Développement](#)

Logement

**Visitez le site
du RAPPEL:**

[www.precarite-
energie.org](http://www.precarite-energie.org)

**JOURNÉE
NATIONALE
D'ÉTUDES DU
RÉSEAU RAPPEL**

**28 septembre
2010**

à Paris

"RELATIVE STABILISATION " DES LOYERS DANS LE PARC PRIVÉ



Selon la dernière étude de l'Observatoire des loyers Clameur publiée le 10 mars 2010, les loyers se stabilisent, mais la vacance locative continue d'augmenter. Mais ce constat global cache de nombreuses disparités régionales.

[Lire l'article](#)

[Lire le dossier de conférence du point presse Clameur \(mars 2010\)](#)

RAPPORT DE LA COUR DES COMPTES

Dans le dernier rapport de la cour des comptes figurent quelques observations sur les politiques d'aide au logement : «plus de la moitié des locataires du parc social ont des ressources trop élevées pour être éligibles aux aides personnelles»

[Lire l'article de Batiactu sur le sujet](#)

[Lire l'extrait du rapport de la cour des comptes](#)

ÉVOLUTION DU PNRU: UN SUCCÈS (PRESQUE) GLOBAL

Le Comité d'évaluation et de suivi (CES) de l'Agence nationale de la rénovation urbaine (Anru) vient de rendre ses conclusions sur l'évolution du Plan national de rénovation urbaine (PNRU). Sa réussite est sans appel sur le plan strictement urbain mais il est relevé un manque d'articulation avec les politiques sociales de droit commun.



[Lire l'article](#)

Énergie



BROCHURE D'INFORMATION SUR LES TARIFS SOCIAUX

Un nouveau dépliant sur les tarifs sociaux de l'énergie a été publié par la Confédération Syndicale des Familles. Simple, il rappelle les conditions d'octroi en un tract recto verso.

[Télécharger le document au format PDF](#)

LA MESURE DANS UN PROJET D'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE / Guide de bonnes pratiques

Ce guide s'applique tant dans le domaine du bâtiment que de l'industrie et explique comment décliner la mesure des énergies par usage tout au long des projets d'efficacité énergétique.

[Accéder au guide](#)

TOITURE: LES FRANÇAIS CONSCIENTS DES DÉPÉRDITIONS MAIS HÉSITANTS À RÉNOVER

La part de propriétaires de maisons individuelles dépasse les 50%, et le parc des habitations tend à vieillir. Si plus d'un tiers des personnes interrogées sont conscientes que la toiture est source de déperdition d'énergie, en revanche, près de 80% des propriétaires n'ont pas l'intention d'entamer des travaux.



[Lire l'article](#)

Expériences locales

L'OPATB "GRANDS BOULEVARDS" À GRENOBLE



Le projet des " Grands Boulevards " est une opération de réhabilitation énergétique des bâtiments. Le périmètre de l'opération comprend 820 immeubles, soit 24 000 habitants. La durée de l'opération est de quatre ans (2006 à 2009). L'opération a adopté une approche ciblée sur les éventuels maîtres d'ouvrage de travaux de réhabilitation énergétique.

[En savoir plus](#)

LA VILLE DE LIBOURNE SIGNE UNE CONVENTION DESTINÉE À AGIR EN AMONT DES IMPAYÉS D'ÉNERGIE

Les actions mélangent information et prévention à la maîtrise de l'énergie des populations fragiles et des acteurs de terrain, la distribution de kits éco-énergie et le remplacement ou l'achat d'équipements électroménagers indispensables moins énergivores.



[Lire l'article](#)

UN NOUVEAU SERVICE POUR LE MAINTIEN À DOMICILE DES PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS DÉMUNIS

La convention signée dans le Pays Basque entre divers acteurs de la solidarité en matière de logement devrait permettre de trouver des solutions adaptées aux problèmes que rencontrent les propriétaires occupants à revenus très modestes dans le cadre de l'amélioration de leur habitat.

[En savoir plus](#)

Outils & contacts utiles

LANCEMENT DE L'OBSERVATOIRE DES INÉGALITÉS TERRITORIALES

L'Observatoire des inégalités territoriales permet d'accéder à de nombreux indicateurs socio-économiques sur l'ensemble du territoire français, aux niveaux communal, départemental ou régional. Les données traitent des revenus, du logement, de la santé, des conditions de vie, de l'emploi, de l'éducation...Ce site permet en outre d'analyser les évolutions en cours et de situer chaque collectivité vis-à-vis des collectivités semblables.

[Accéder au site](#)



UN AUTRE NUMÉRO VERT POUR LES LOYERS IMPAYÉS

Le secrétariat d'Etat au Logement a confié à l'Adil la mise en place d'un nouveau numéro vert visant à venir en aide aux personnes, propriétaires et locataires, faisant face à des loyers impayés. Pour rappel, la Fondation Abbé Pierre a déjà mis en place il y a quelques années un numéro "allô prévention expulsion" à destination du même public.

[En savoir plus](#)

UN PRÉ-DPE D'ÉCONOMIE D'ÉNERGIE !

Un outil didactique, sous forme de questionnaire, pour faire une première estimation de sa consommation d'énergie liée au logement. Les questions concernent le logement mais aussi sur les modes de vie et habitudes du répondant.

[Voir le site](#)

FICHES SYNTHÉTIQUES SUR LE PORTAIL "SERVICE-PUBLIC"

Le portail "Service-Public", dans sa rubrique "logement", propose une série de fiches très synthétiques qui font le tour des questions liées au logement, de la construction aux aides financières en passant par l'entretien ou la sécurité. Très bonne source officielle pour aborder un problème et savoir où s'adresser.



[Accéder au portail](#)

GUIDE « HABITAT À VOCATION SOCIALE: SORTIR DE LA PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE"



Ce guide méthodologique à l'usage des bailleurs privés et publics, des collectivités et des associations, présente sous forme de bonnes pratiques les outils opérationnels, aux niveaux financier et social, pour l'accompagnement des ménages vers une rénovation durable.

[Télécharger le guide](#) sur le site du projet FinSH

Événements passés et à venir

"PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE: ENJEUX ET PERSPECTIVES"

Agence de l'énergie Val-de-Marne Vitry - CAUE 94

11 mai 2010

Lieu: Maison de la ville et de l'habitat du Val-de-Marne, Créteil

[En savoir plus](#)

"LES TRAVAILLEURS SOCIAUX FACE À LA PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE"

Formation Ademe de 2 jours

16-17 juin 2010

Lieu: Châlons-en-Champagne

[Informations et inscription](#)

"FINANCING ENERGY EFFICIENCY IN HOUSING: A EUROPEAN PRIORITY"

Conférence organisée par les Verts européens
4 mai 2010
Lieu: Parlement européen à Bruxelles

[Informations et inscriptions](#)
