

**QUAND ON EST MALADE,
ON RESTE A LA MAISON.
MAIS SI C'EST LA MAISON
QUI REND MALADE ?**



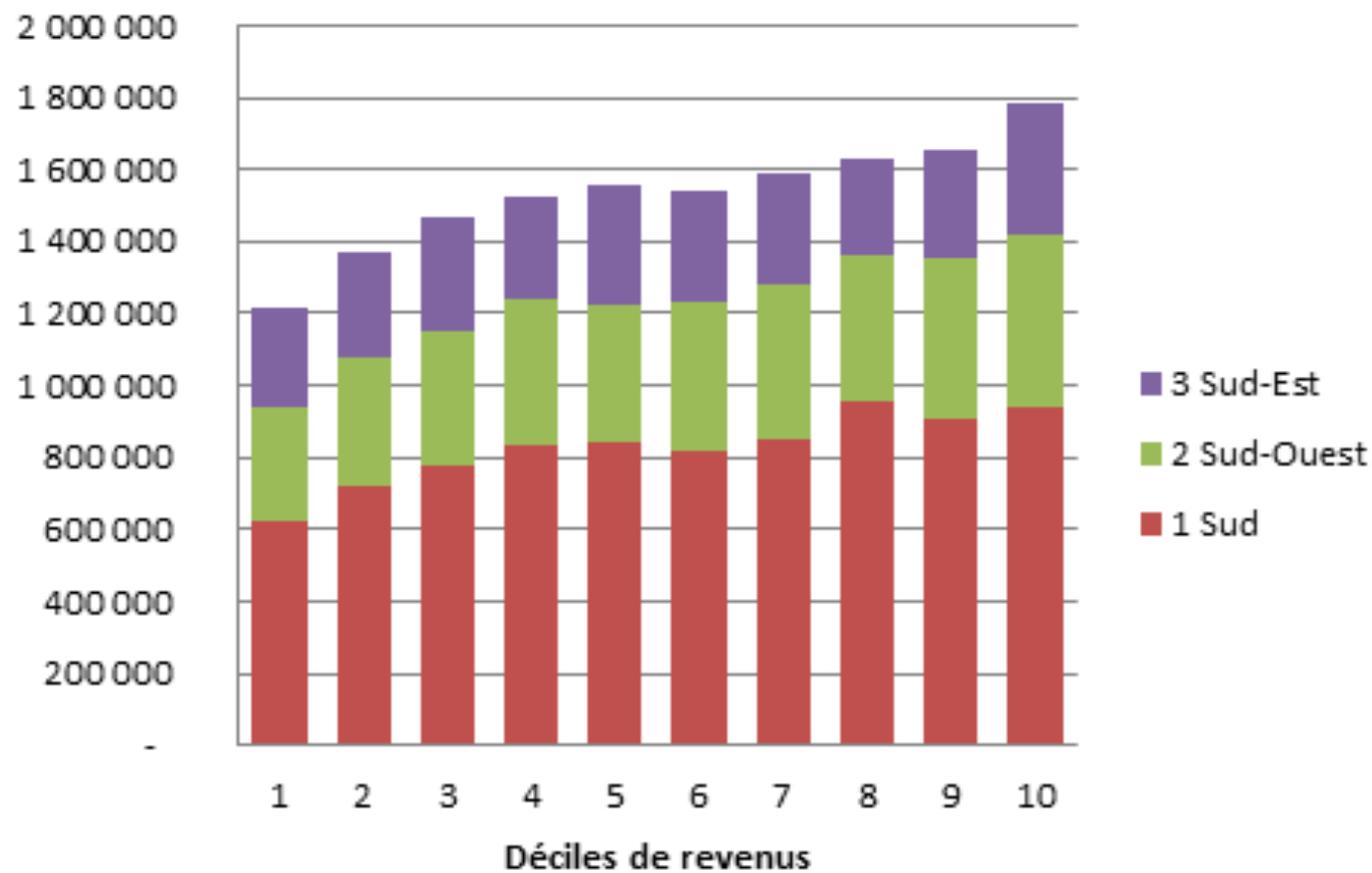
**CONTRE LES TAUDIS,
AGISSONS**

Plus d'informations sur www.fondation-abbe-pierre.fr/taudis

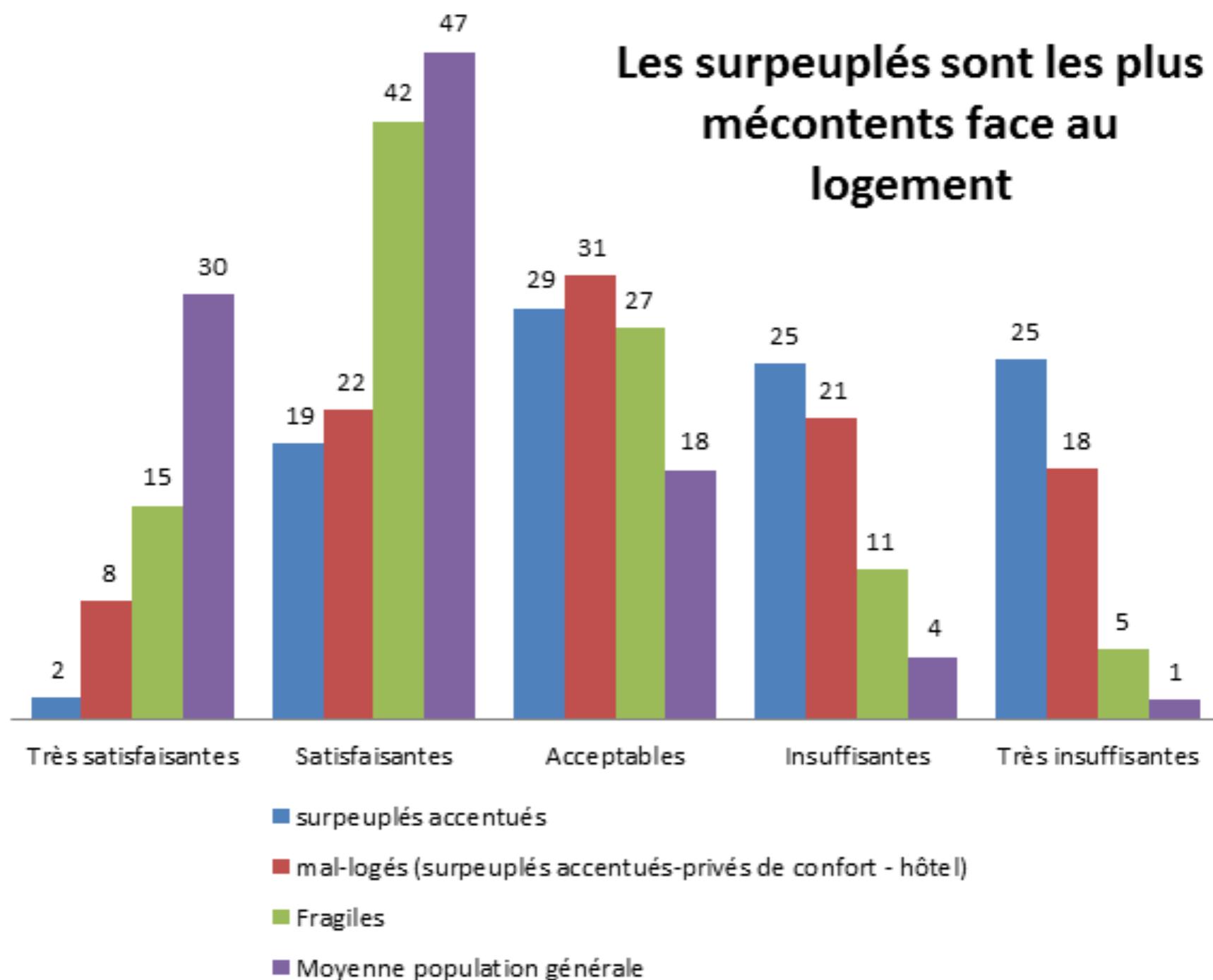


Les riches exposés plein Sud

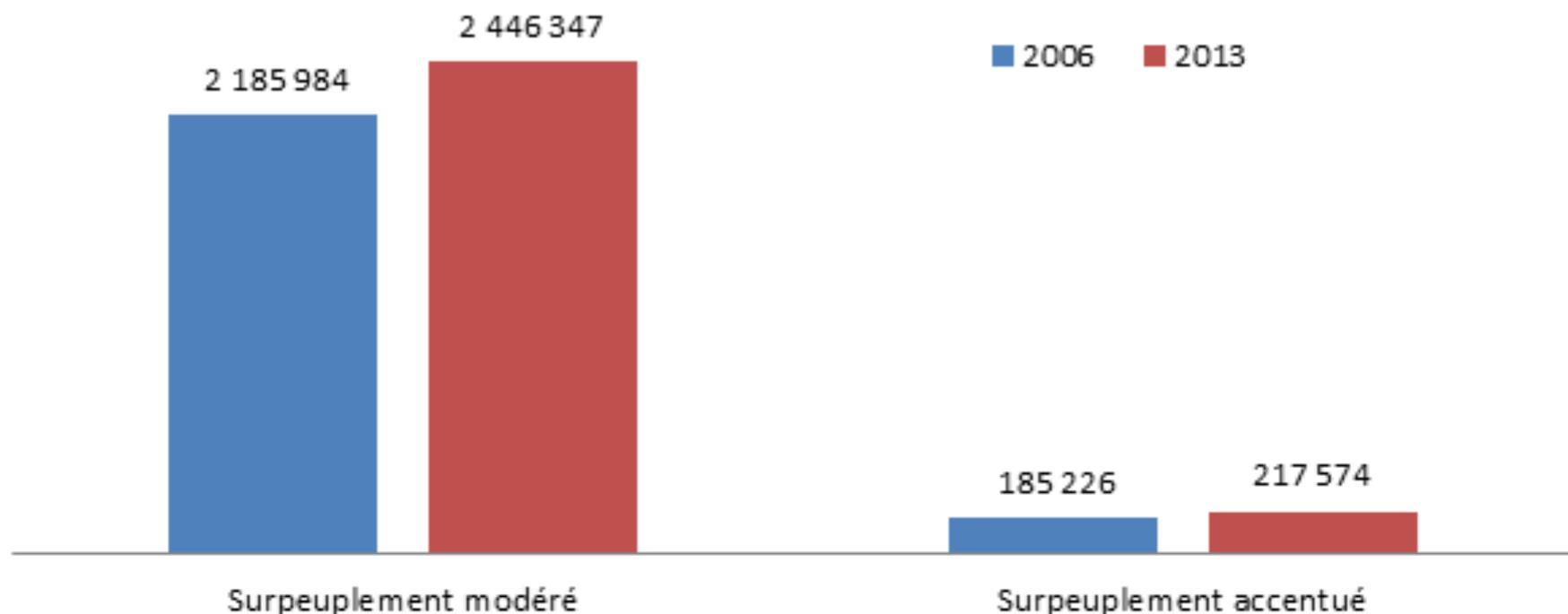
(ENL 2013)



Les surpeuplés sont les plus mécontents face au logement



Davantage de ménages surpeuplés (ENL)





12M² POUR
UNE AFFICHE,
C'EST NORMAL,
MAIS POUR
UNE FAMILLE ?

AGISSONS.

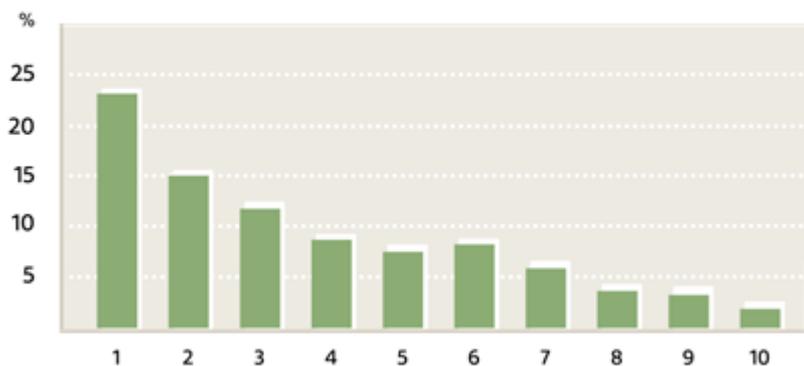
www.fondation-abbé-pierre.fr



Fondation
Abbé Pierre
pour le logement
des défavorisés

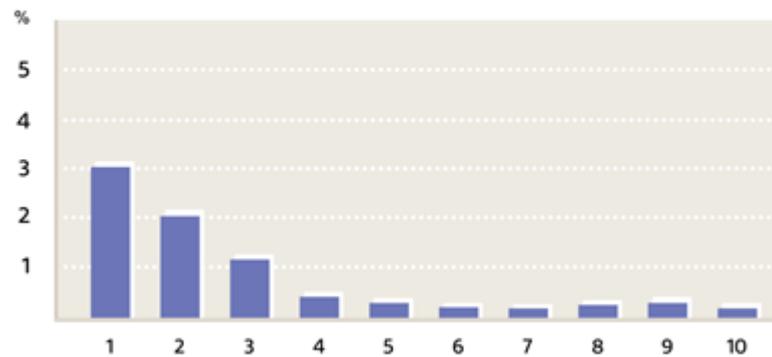
**POURCENTAGE DE MÉNAGES EN SURPEUPLEMENT MODÉRÉ
PAR DÉCILE DE REVENU**

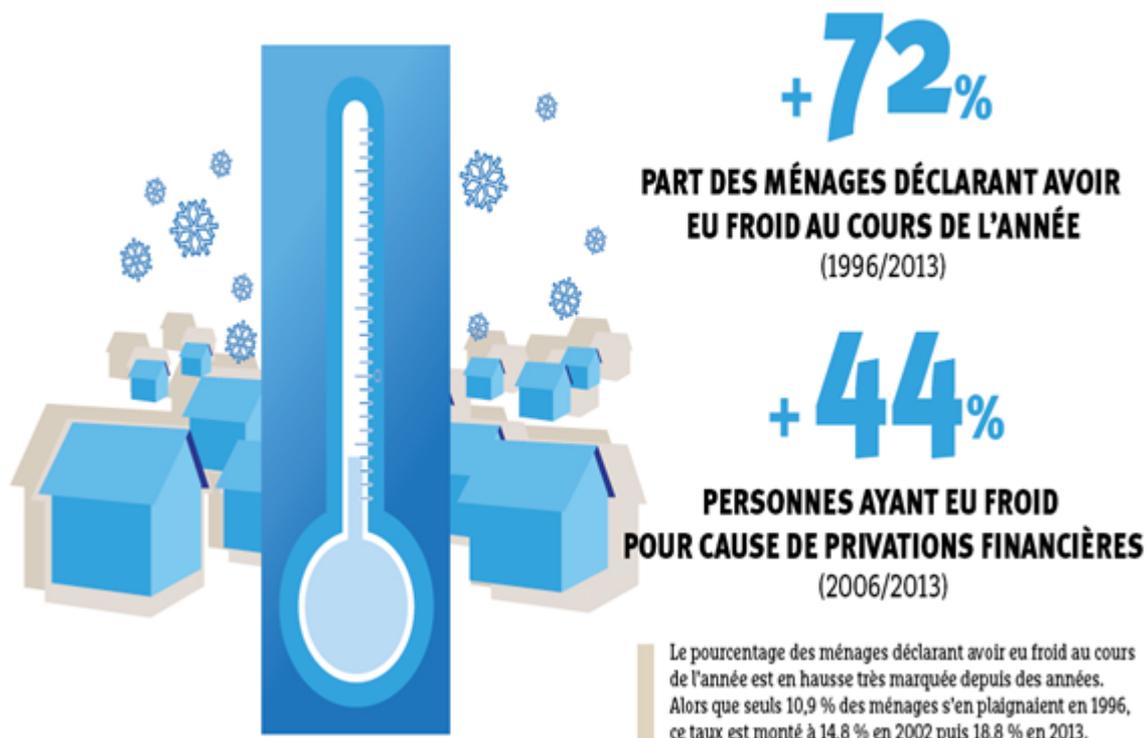
SOURCE ENL 2013



**POURCENTAGE DE MÉNAGES EN SURPEUPLEMENT ACCENTUÉ
PAR DÉCILE DE REVENU**

SOURCE ENL 2013





■ Phase n°3 : Analyse économétrique

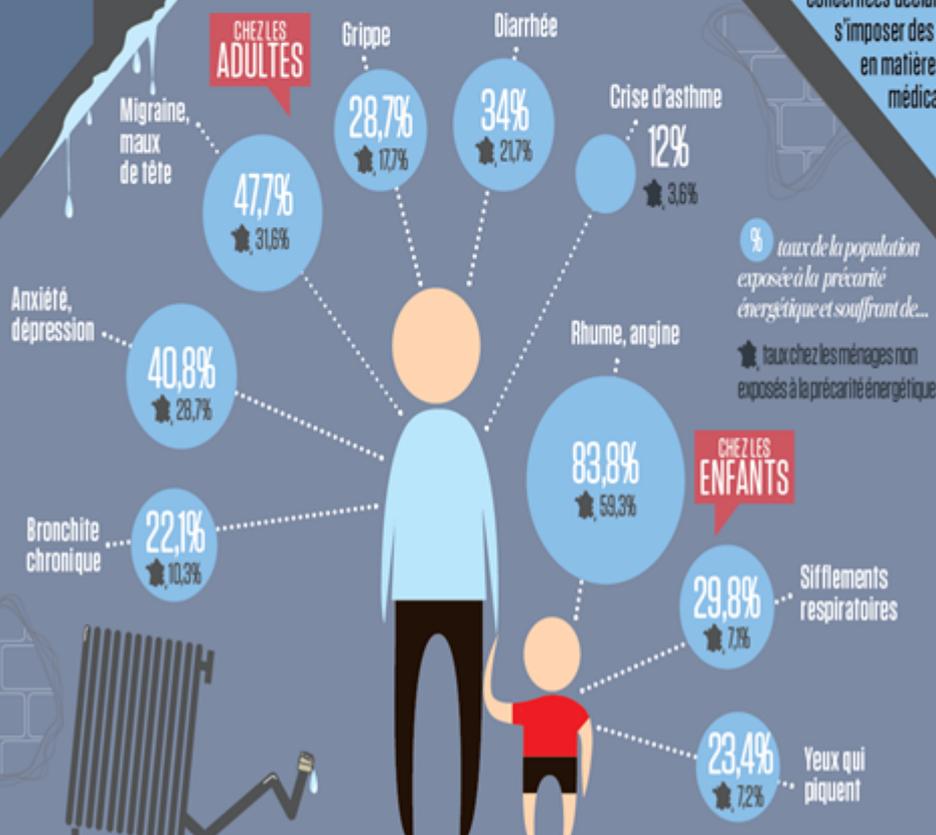
Composantes	Sur occupation	Contrainte budgétaire	Précarité énergétique	Présence d'humidité	Présence de bruit
Rapport de chance	1,4	Na.	1,5	1,4	1,4

Note de lecture : Toutes choses égales par ailleurs, un individu dont le logement est sur occupé a 1,4 fois plus de chance de déclarer un état de santé dégradé.

L'impact du mal-logement sur la santé

11,02
MILLIONS DE
PERSONNES CONCERNÉES
PAR LA PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE
EN 2003

Le 21^e rapport sur le mal-logement en France publié par la Fondation Abbé-Pierre dénombre 3,8 millions de personnes mal logées et 12,1 millions de personnes « fragilisées » par de mauvaises conditions de logement (humidité, absence de chauffage, etc.). La fondation a tenu cette année à mettre en lumière les conséquences graves que ces problèmes ont sur la santé, notamment sur celle des enfants : 44% des personnes concernées déclarent ainsi s'imposer des restrictions en matière de soins médicaux.



LE MAL-LOGEMENT SE RESPIRE.

Chaque année, des milliers de personnes sont victimes d'intoxications au monoxyde de carbone.



Fondation
Abbé Pierre
pour le logement
des défavorisés

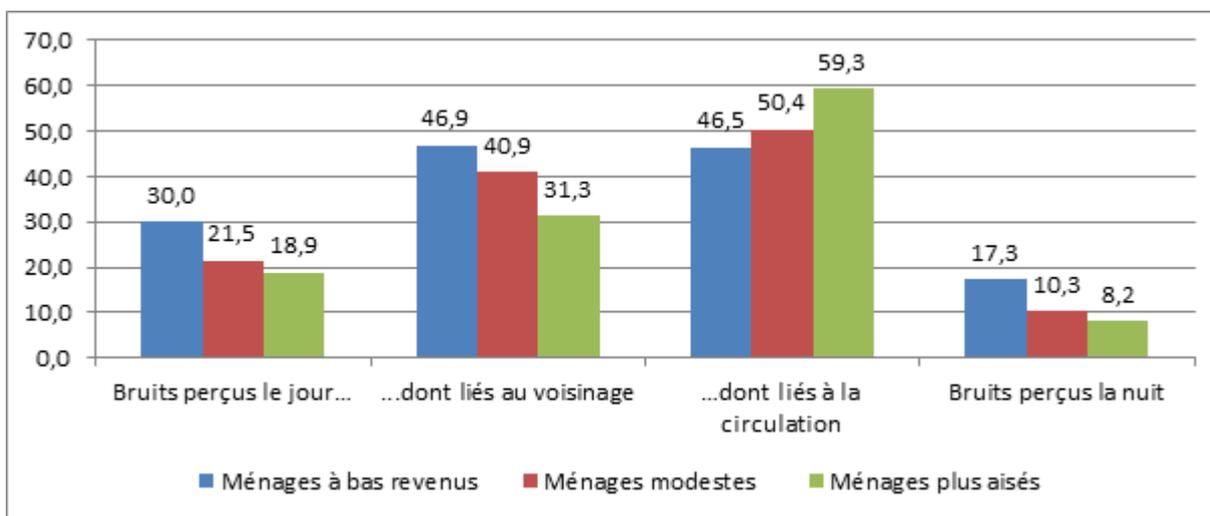
LE MAL-LOGEMENT EST UNE QUESTION DE SANTÉ PUBLIQUE.

AGISSONS !

«TU VAS TOMBER MALADE
À FORCE DE TRAÎNER DEDANS.»

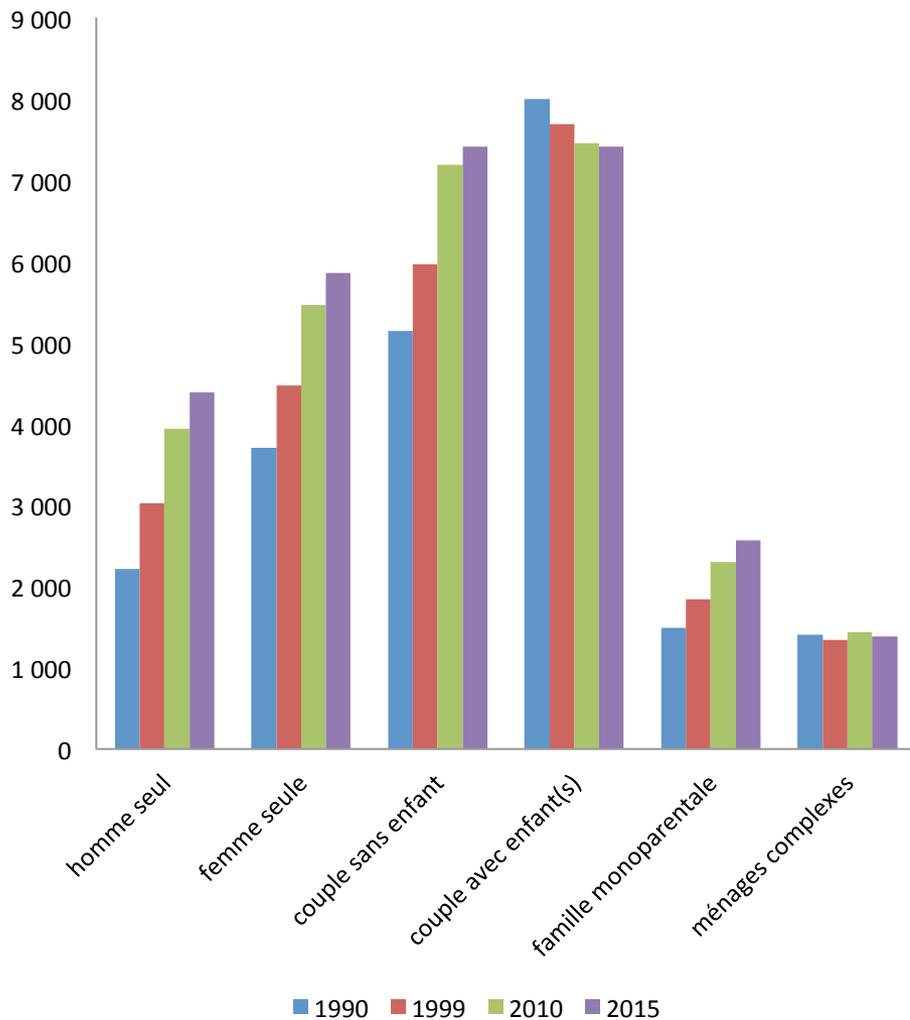
UN TAUDIS,
C'EST LE CONTRAIRE D'UN LOGEMENT.
600 000 FAMILLES EN SONT VICTIMES.
AGISSONS !



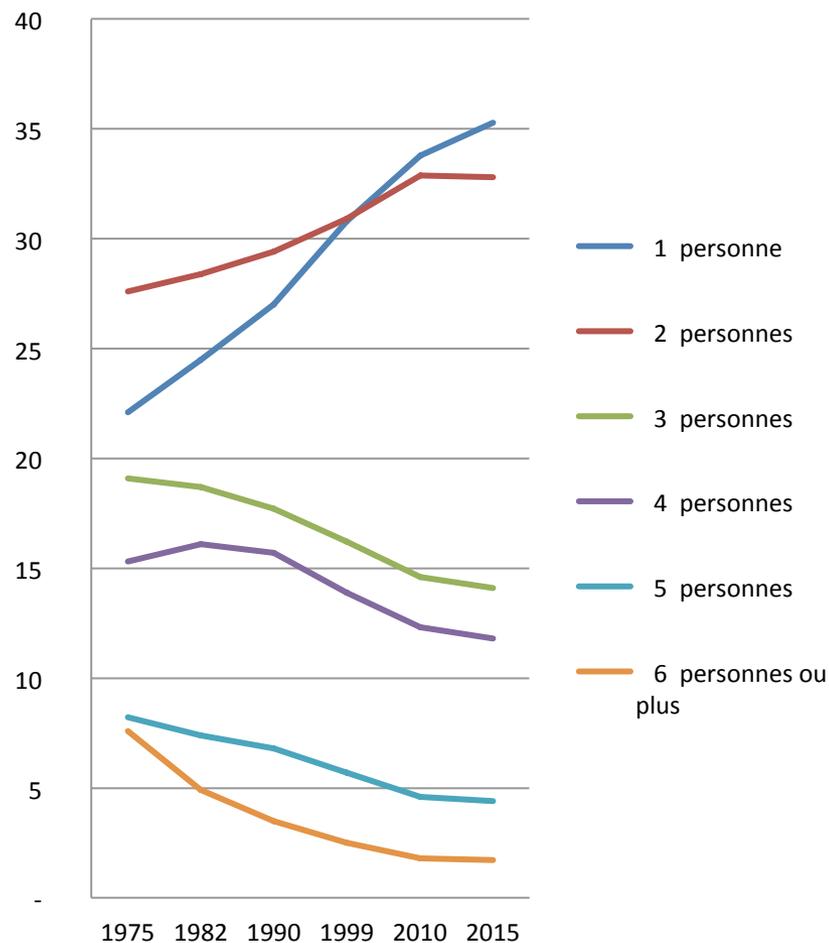


La hausse du nombre de personnes seules

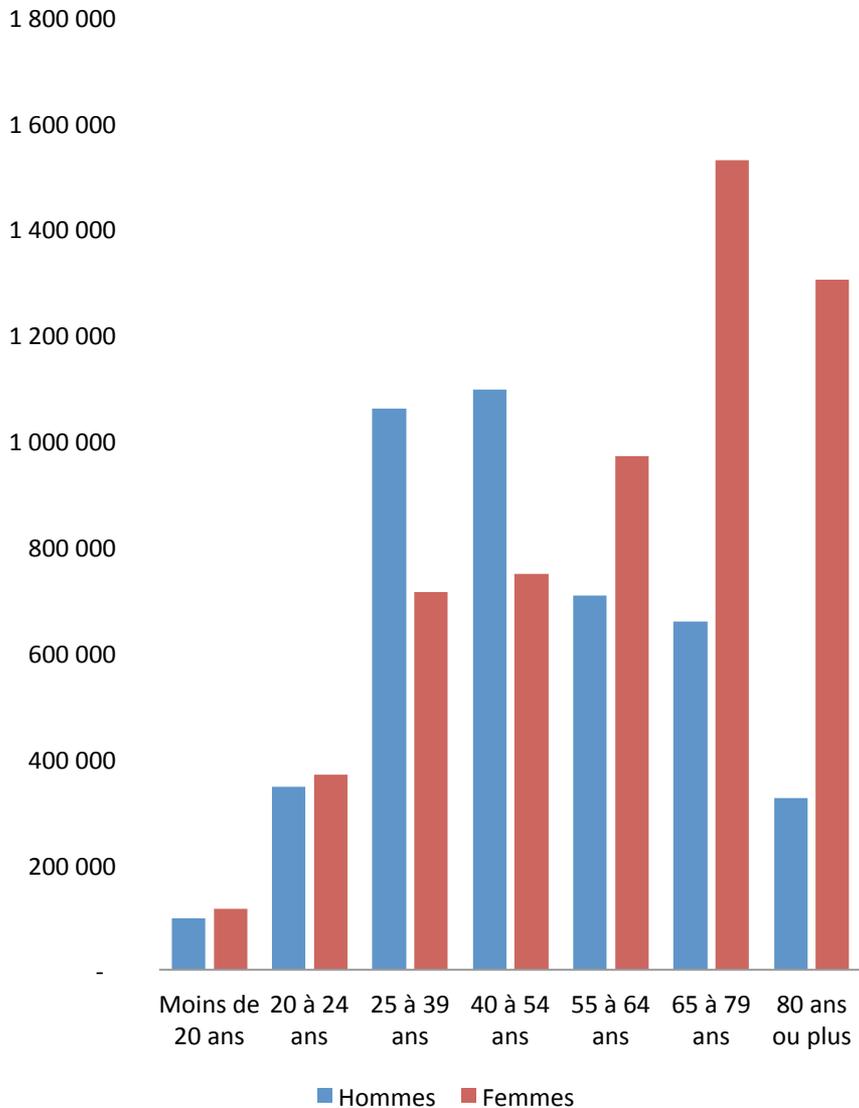
Nombre de ménages selon la structure familiale (en milliers)



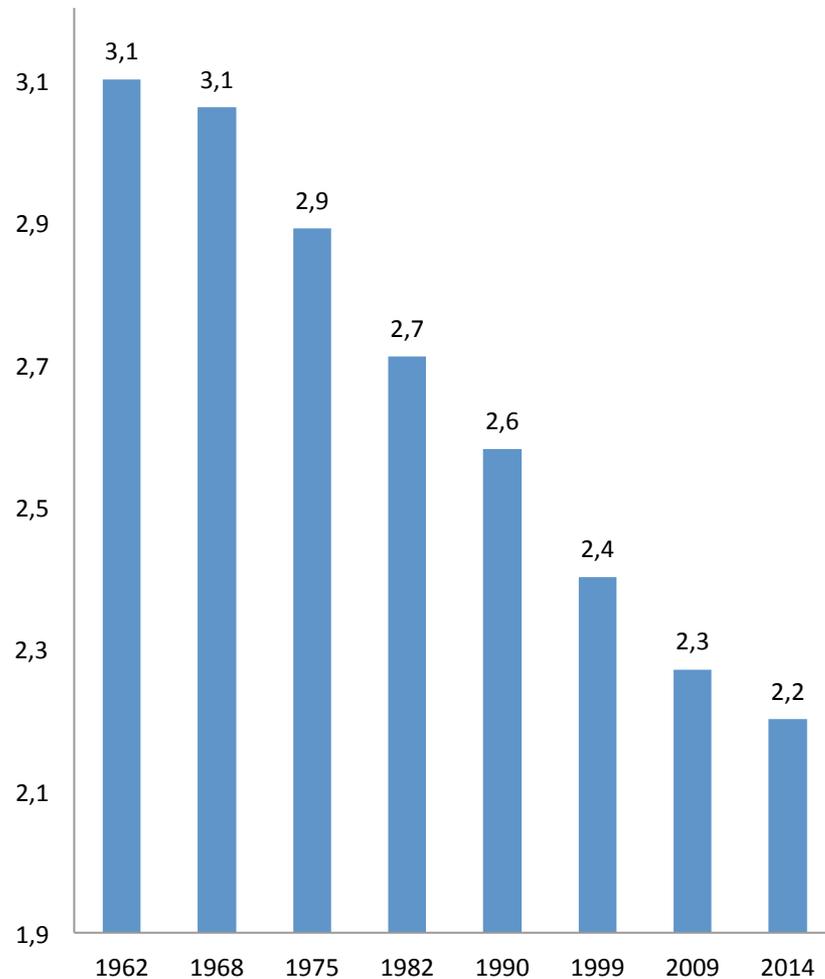
35 % de ménages sont constitués d'une seule personne



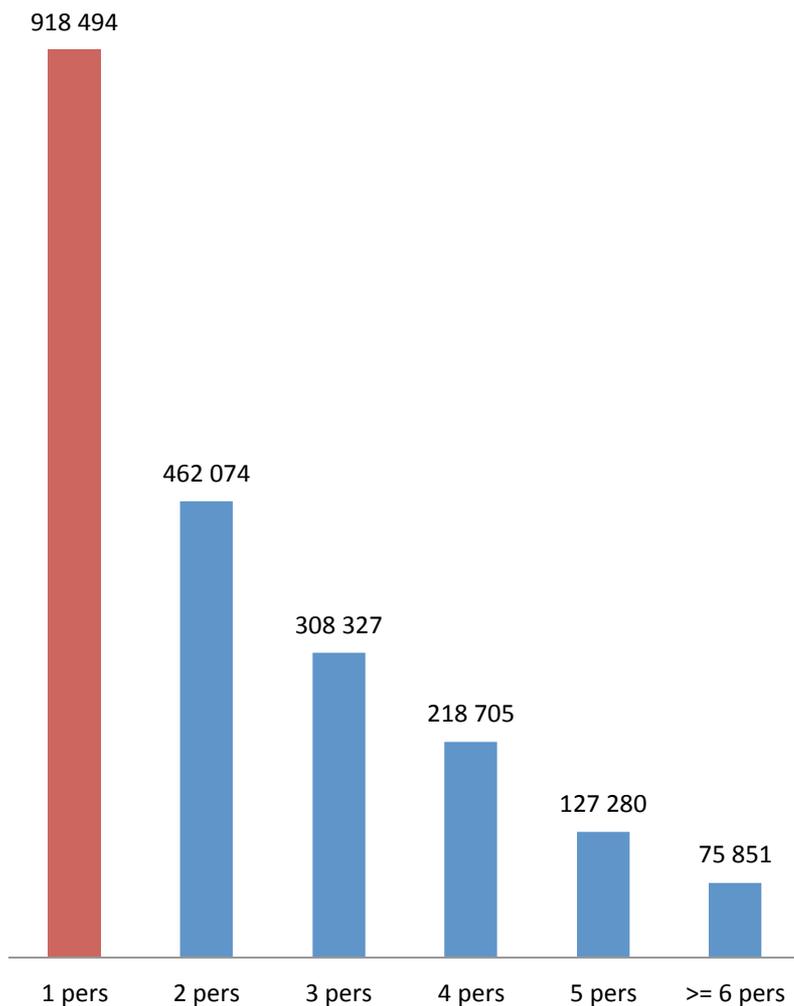
Nombre de ménages d'une personne, par sexe et par âge



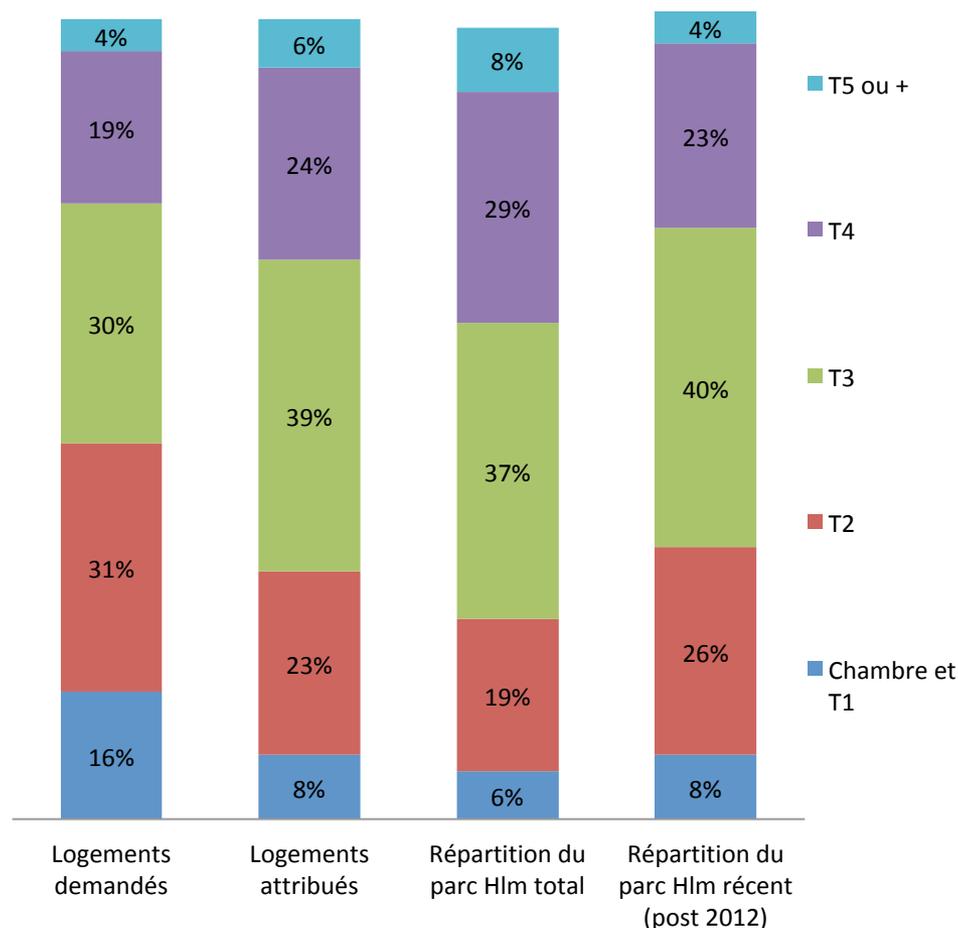
La chute du nombre de personnes par ménages

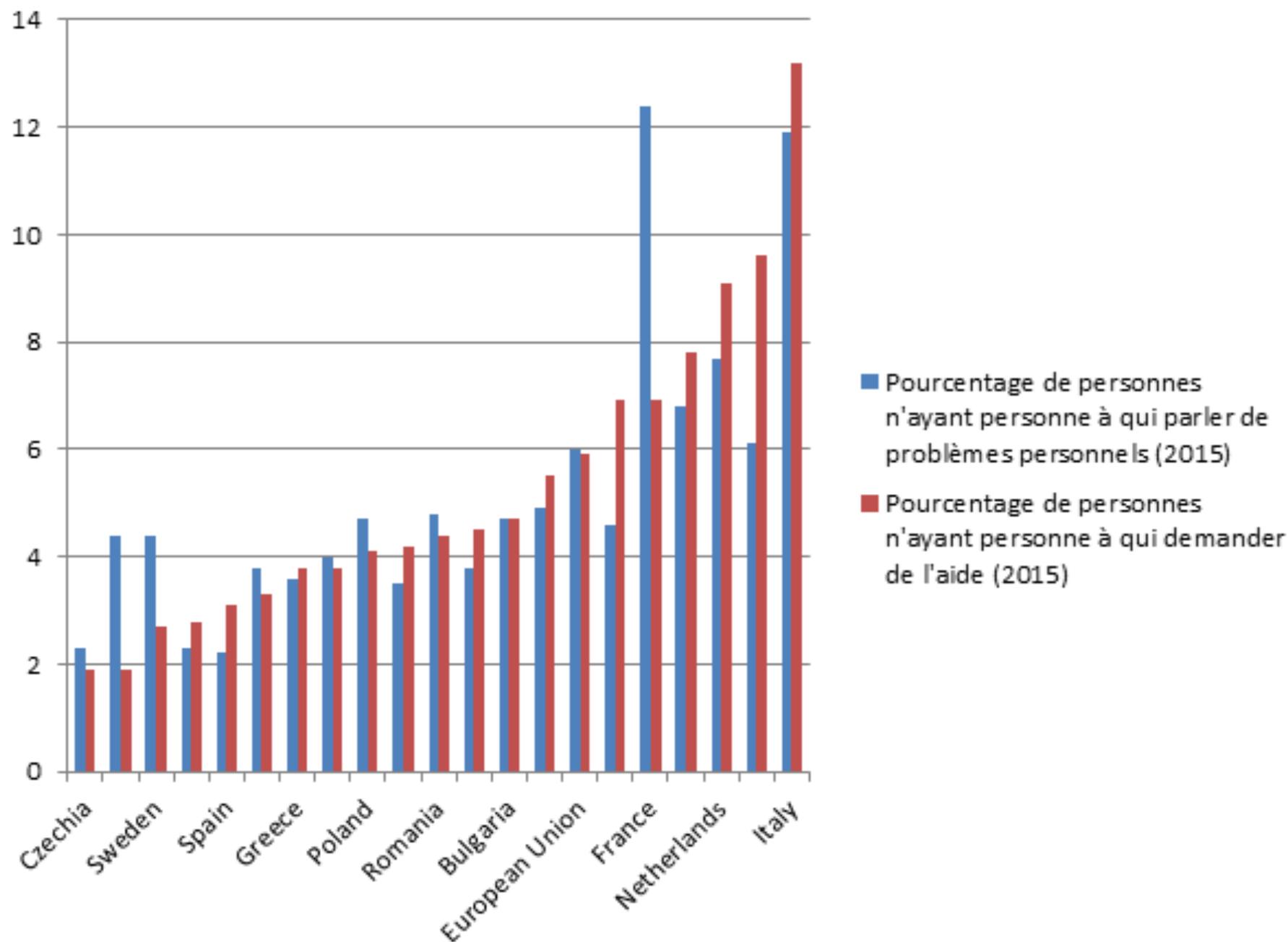


Nombre de demandes Hlm selon le nombre de personnes par ménage



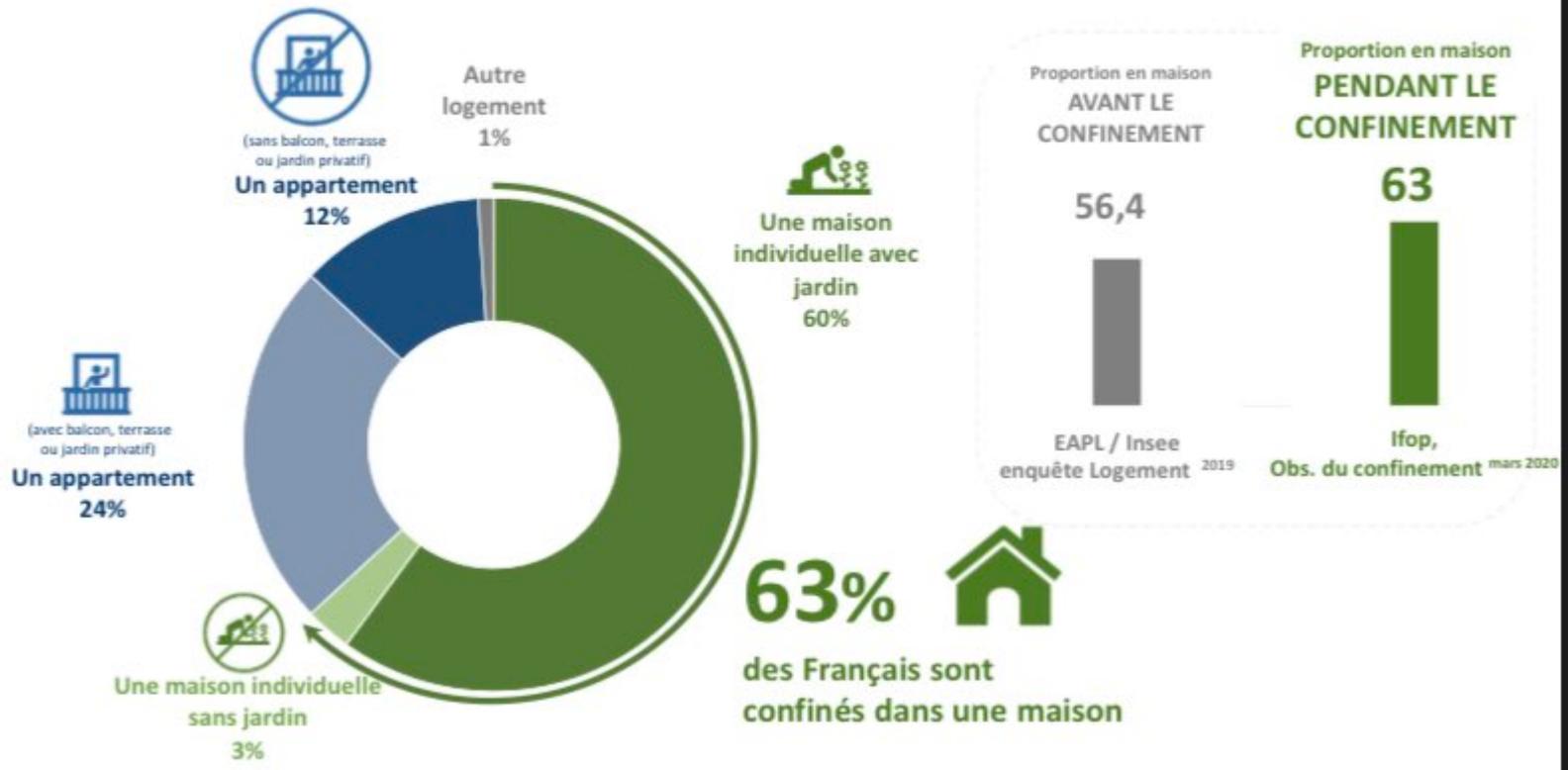
Comparaison entre les typologies de logements demandés et attribués et la répartition du parc Hlm





2

LE TYPE DE LOGEMENT DANS LEQUEL LES FRANÇAIS SONT CONFINÉS



Situation des isolés vis-à-vis du marché locatif à Clermont, Lille, Bordeaux, Toulouse, Paris et Aubervilliers

	Revenus	Loyers possibles (33 % de taux d'effort)	Types de logement	Clermont Ferrand	Toulouse	Bordeaux	Lille	Aubervilliers	Paris
Loyer libre pour un T2 (m ²)				12,3 €	13,8 €	15,5€	15,5 €	18 €	31 €
Famille monoparentale, au Smic, 1 enfant	1 437 €	474 €	T2	Oui	Non				
Famille monoparentale, au RSA, 1 enfant	1 059 €	349 €		Non					
Loyer libre pour un T1 (m ²)				14,5 €	18,4 €	22,1 €	20,7 €	26 €	36 €
Personne âgée à la retraite/Isolé en emploi (1,3 Smic)	1 496 €	494 €	T1	Oui	Non				
Personne seule au Smic	1 321 €	436 €							
Jeune en alternance	1 028 €	339 €							
Personne âgée au minimum vieillesse	868 €	287 €		Non					
Personne seule au RSA	551 €	182 €							

2019 : DE SOMBRES RECORDS

ÉVOLUTION DE 2018 À 2019

+ 4 %

49 773
NUITÉES
HÔTELIÈRES

+ 3 %

15 993 MÉNAGES EXPULSÉS
AVEC LE CONCOURS
DE LA FORCE PUBLIQUE

+ 7 %

572 440 COUPURES D'ÉNERGIE
POUR IMPAYÉS
D'ÉLECTRICITÉ ET DE GAZ

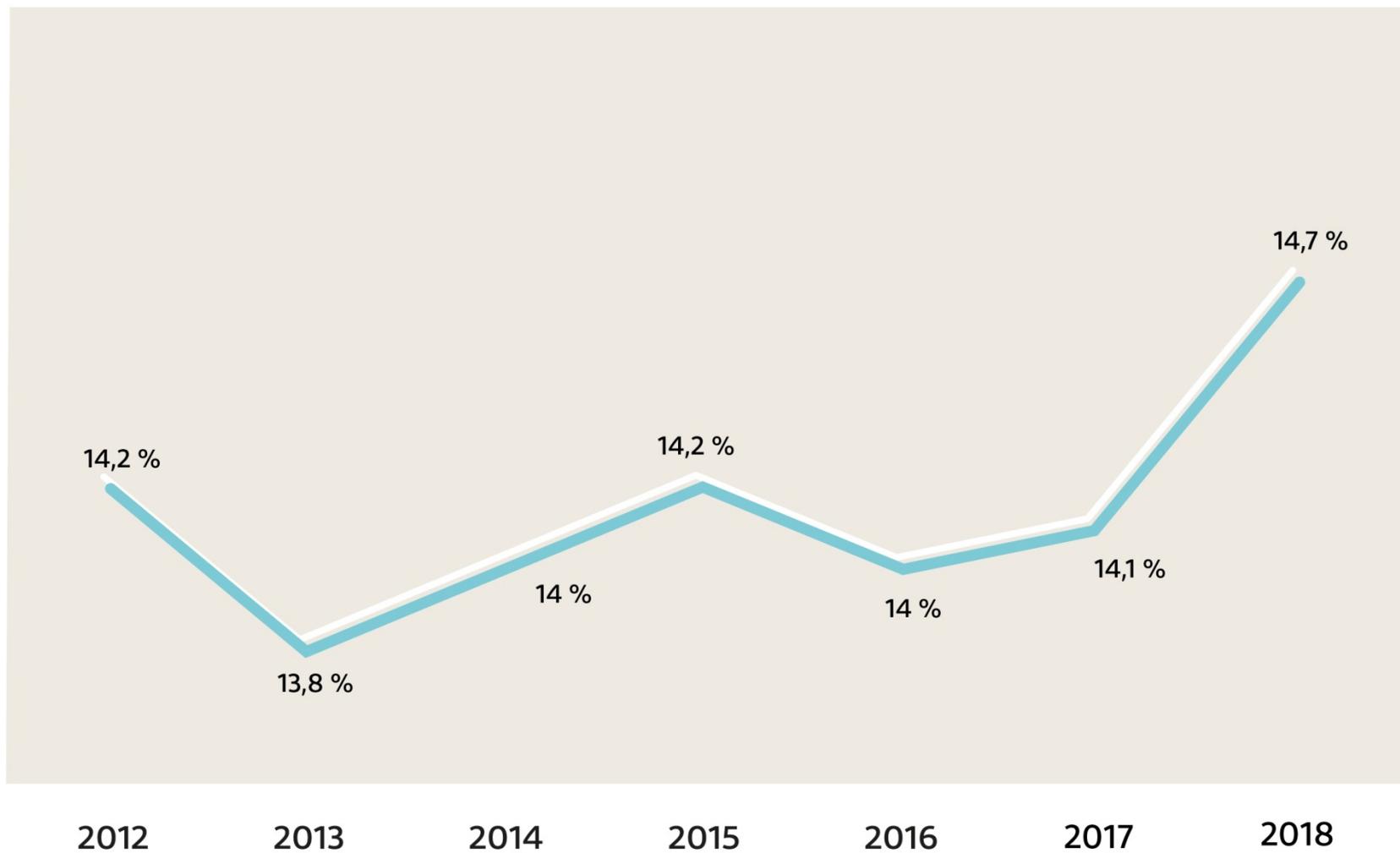
+ 2 %

2 113 000 MÉNAGES
EN ATTENTE
D'UN LOGEMENT SOCIAL

10 000 €
PRIX MOYEN DU M²
À PARIS

LE TAUX DE PAUVRETÉ S'ACCROÎT

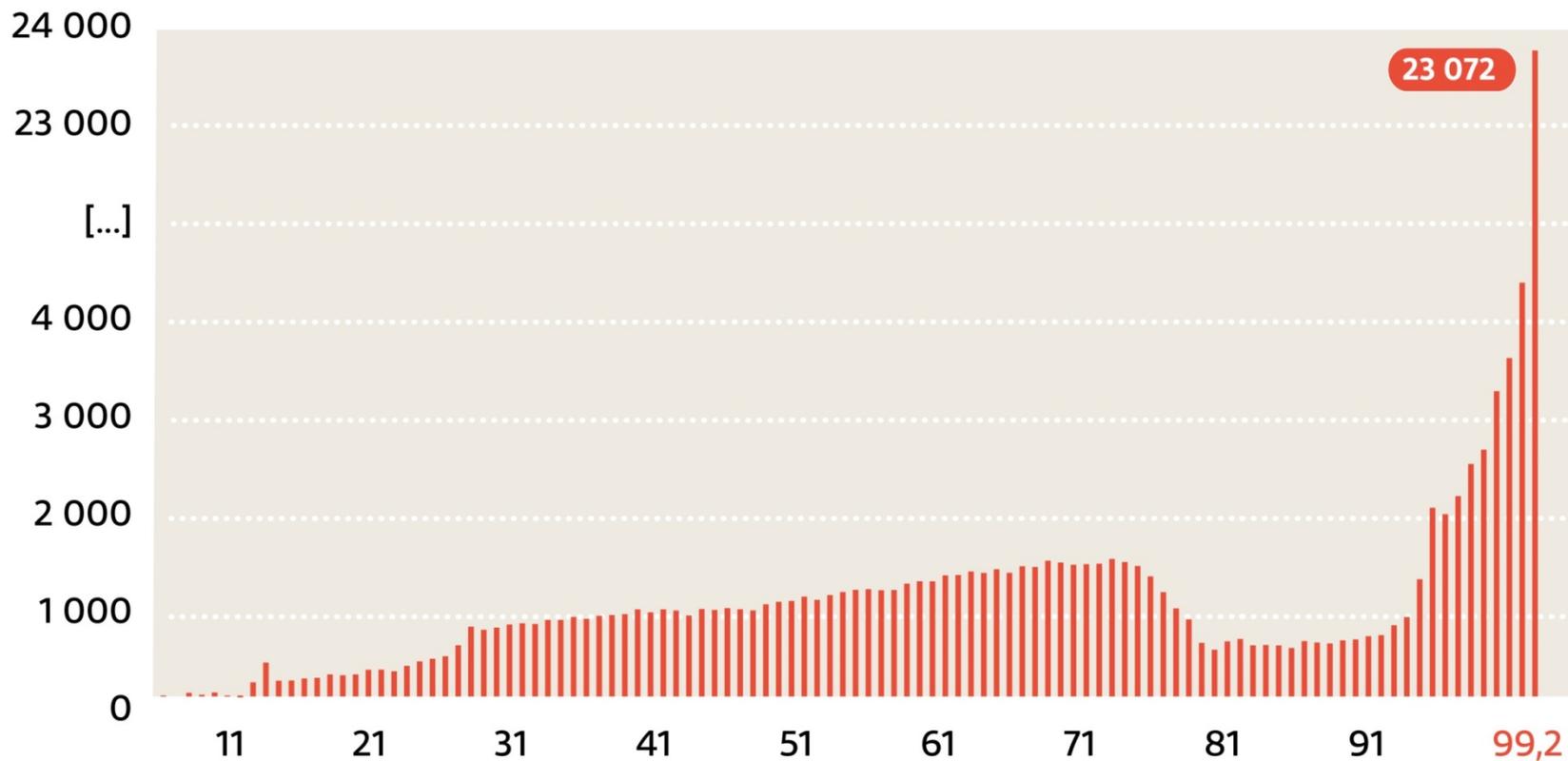
SOURCE / INSEE



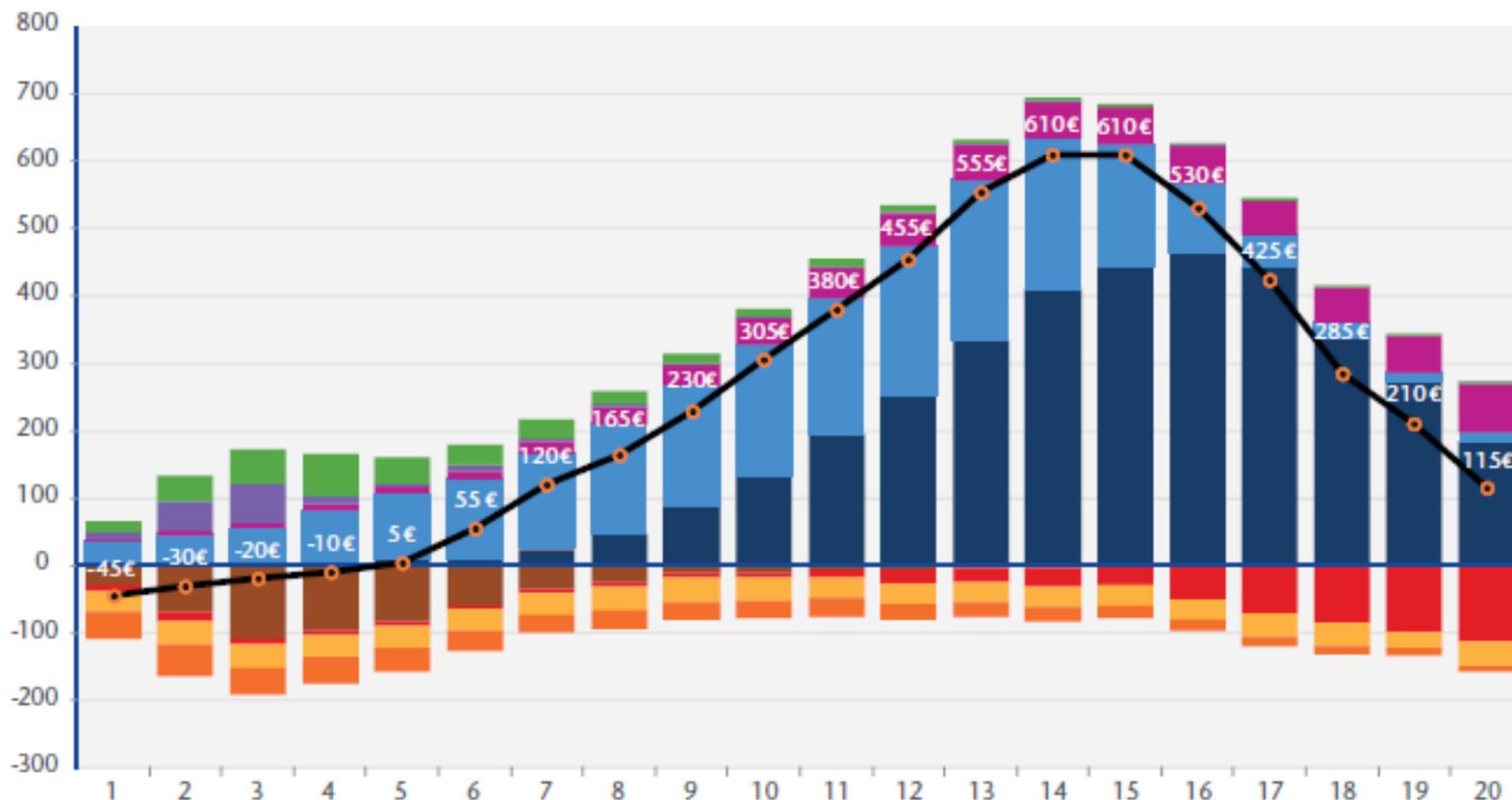
DES MESURES QUI PROFITENT SURTOUT AUX TRÈS RICHES

GAIN ANNUEL PAR MÉNAGE SUITE AUX MESURES SOCIO-FISCALES DE 2018 À 2020 (EN €)
SELON LE NIVEAU DE VIE

SOURCE / IPP



Graphique 2. Impact des mesures socio-fiscales en 2020, par vingtième, par rapport à la situation de 2019



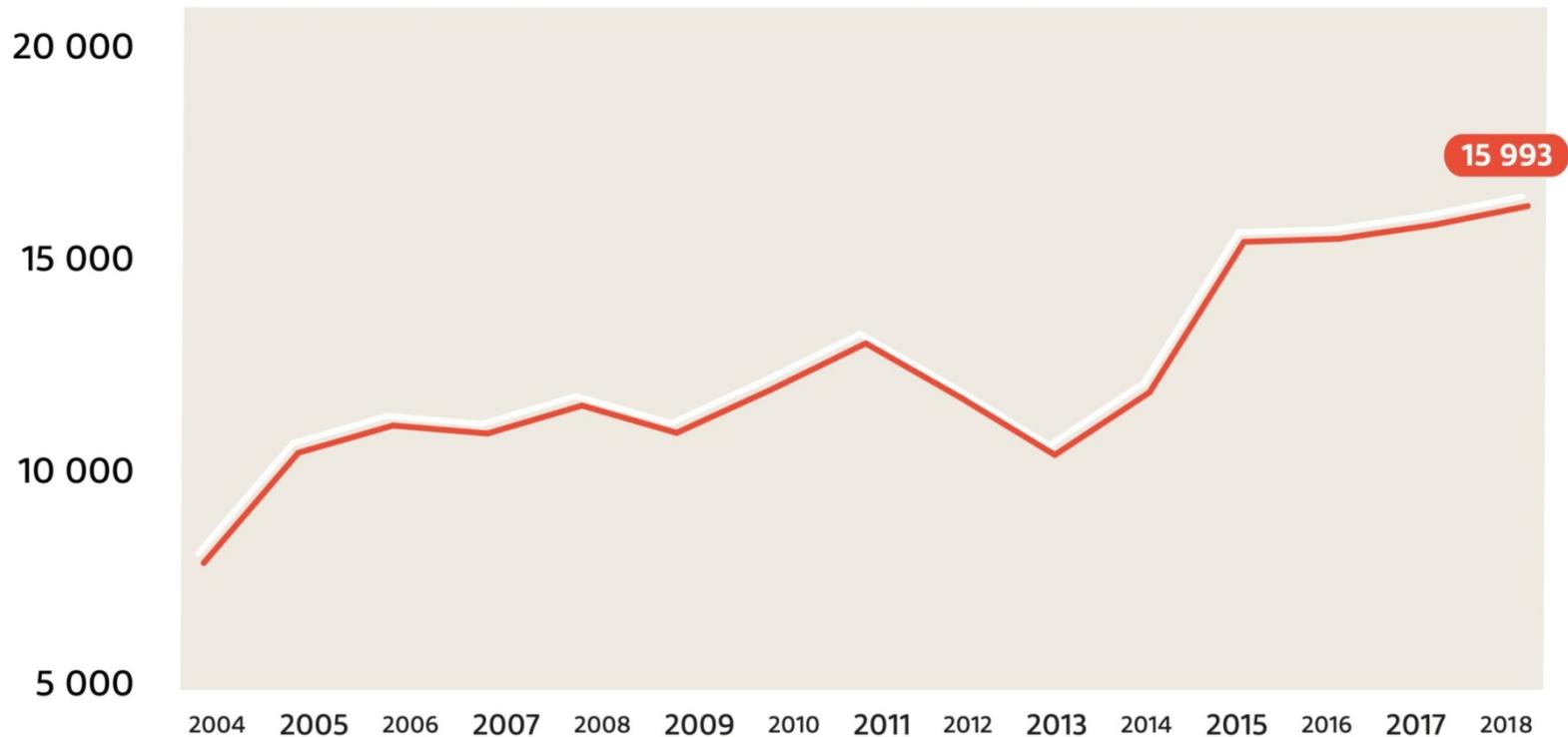
- Revalorisation de l'AAH
- Revalorisation de l'ASPA
- Défiscalisation des heures supplémentaires
- Baisse de la taxe d'habitation
- Baisse de l'impôt sur le revenu
- Sous indexation et modification du mode de calcul des APL
- Désindexation des autres prestations sociales
- Hausse de la fiscalité sur le tabac
- Réforme des allocations chômage
- Total

La difficile mise en œuvre du Logement d'abord

	2017	2018	Objectifs 2019	Réalisé 2019 (1)	Evolution oct 2018/ oct 2019
PLAI financés	30 458	32 747	40 000	31 781	- 3 %
Places d'IML créées	5 613	6 155	8 850	6 371	+ 36 %
Places de pensions de famille créées	1 015	1 378	2 300	970	- 6%
Attributions HLM aux sortants d'hébergement	12 395	14 163	17 000	11 879	+ 4 %
Mobilisation de logements pour les réfugiés	4 582	8 720	16 000	7 727	+ 9 %
(1) Au 31 octobre 2019.					

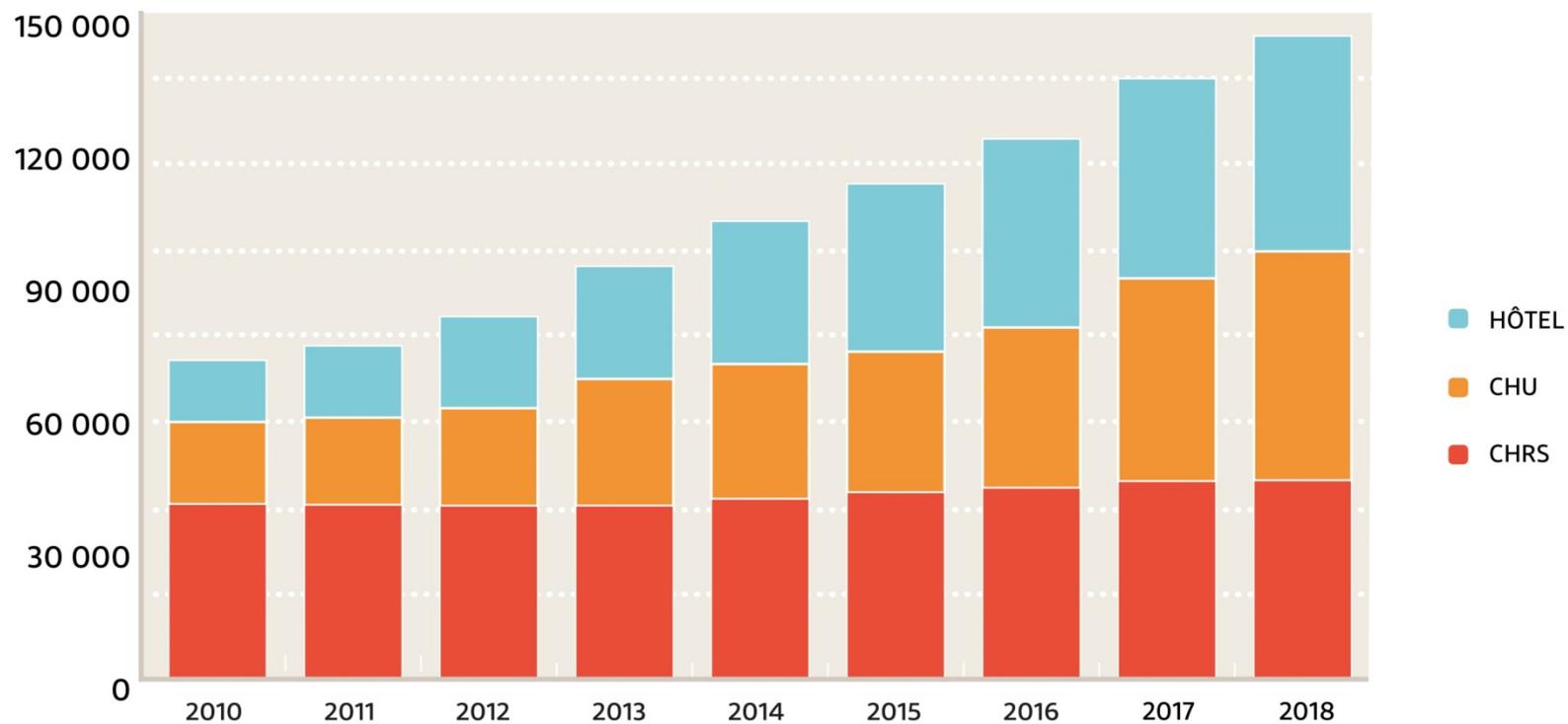
EXPULSIONS AVEC LE CONCOURS DE LA FORCE PUBLIQUE : UN DOUBLEMENT EN QUINZE ANS

SOURCE / MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR



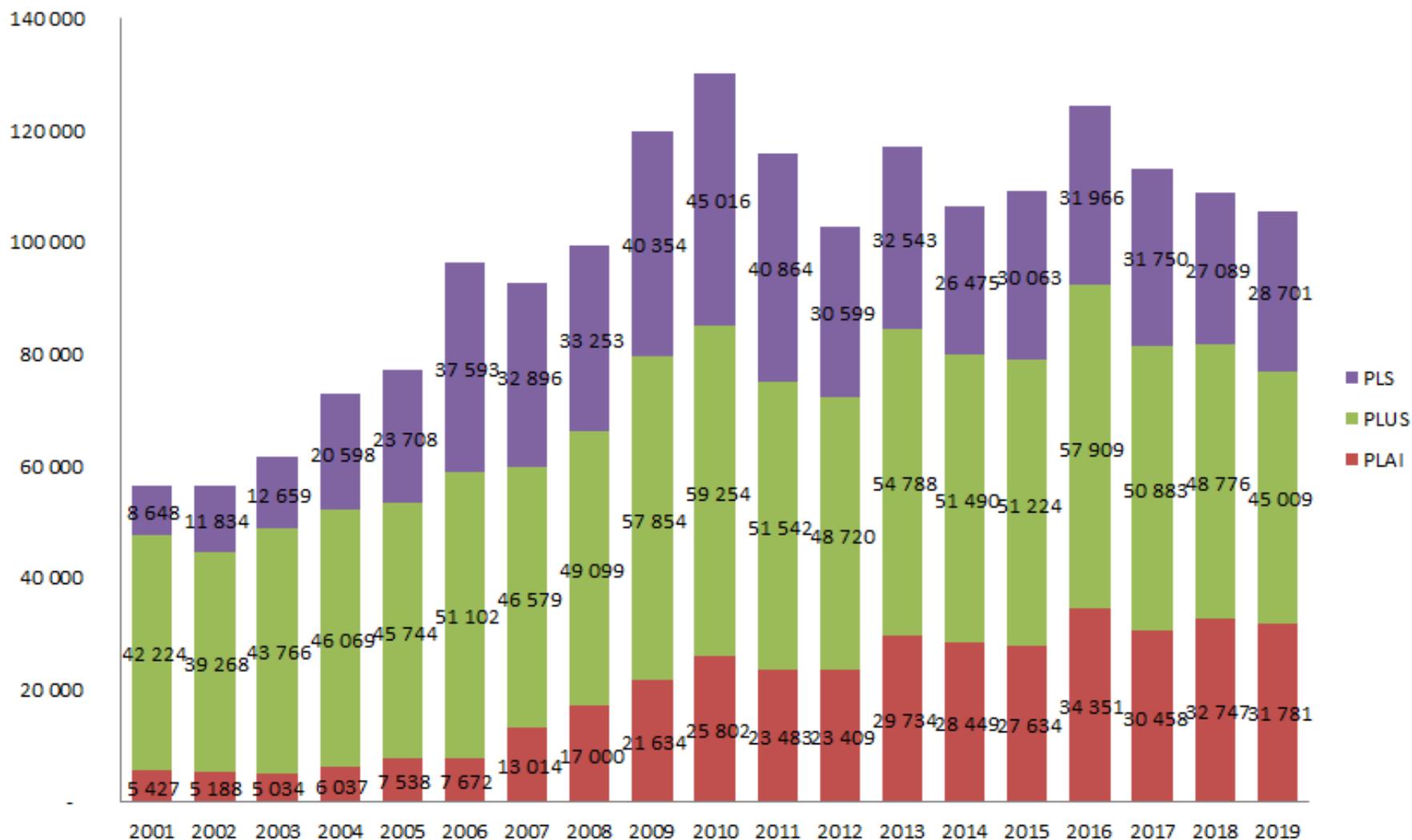
LA HAUSSE DU NOMBRE DE PLACES D'HÉBERGEMENT D'URGENCE

SOURCE / DGCS



Une production HLM en baisse depuis 2017

Nombre de logements sociaux financés (France métropolitaine hors ANRU)



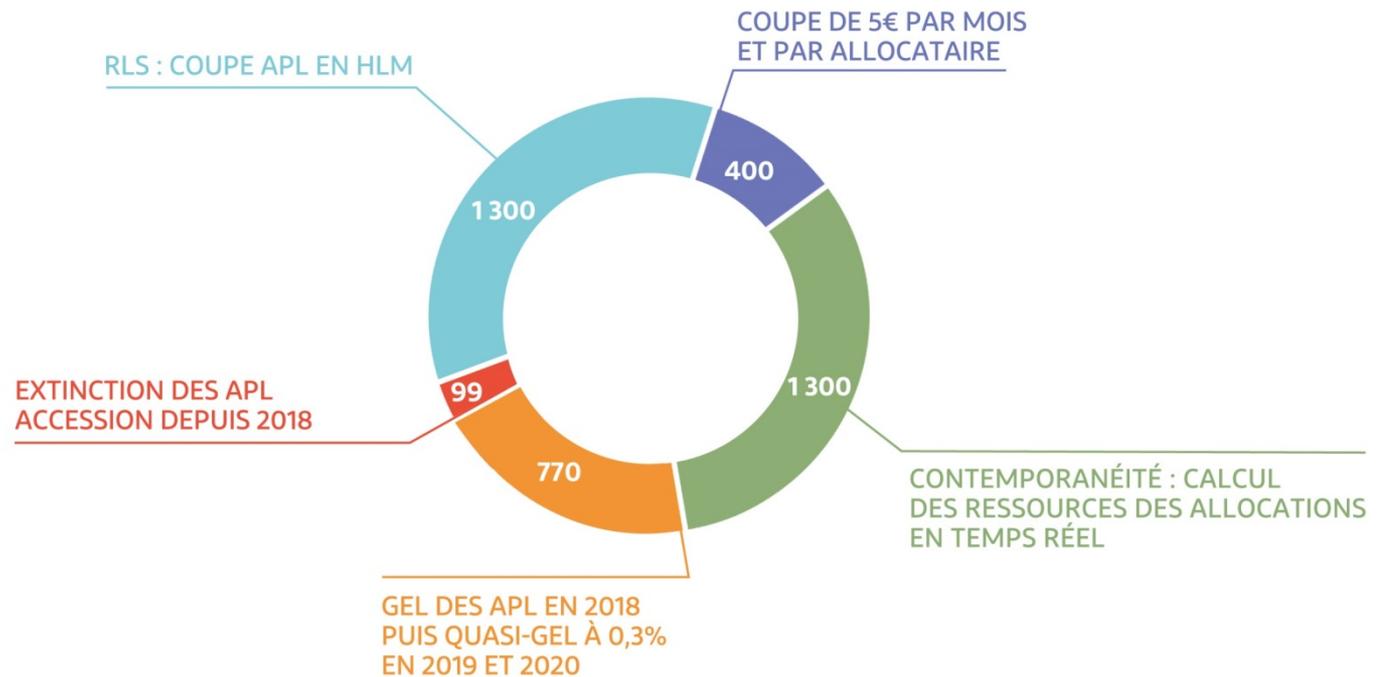
- 37 % EN 2018 : LA CHUTE DE LA PRODUCTION DE LOGEMENTS ÉTUDIANTS

SOURCE / FNAP



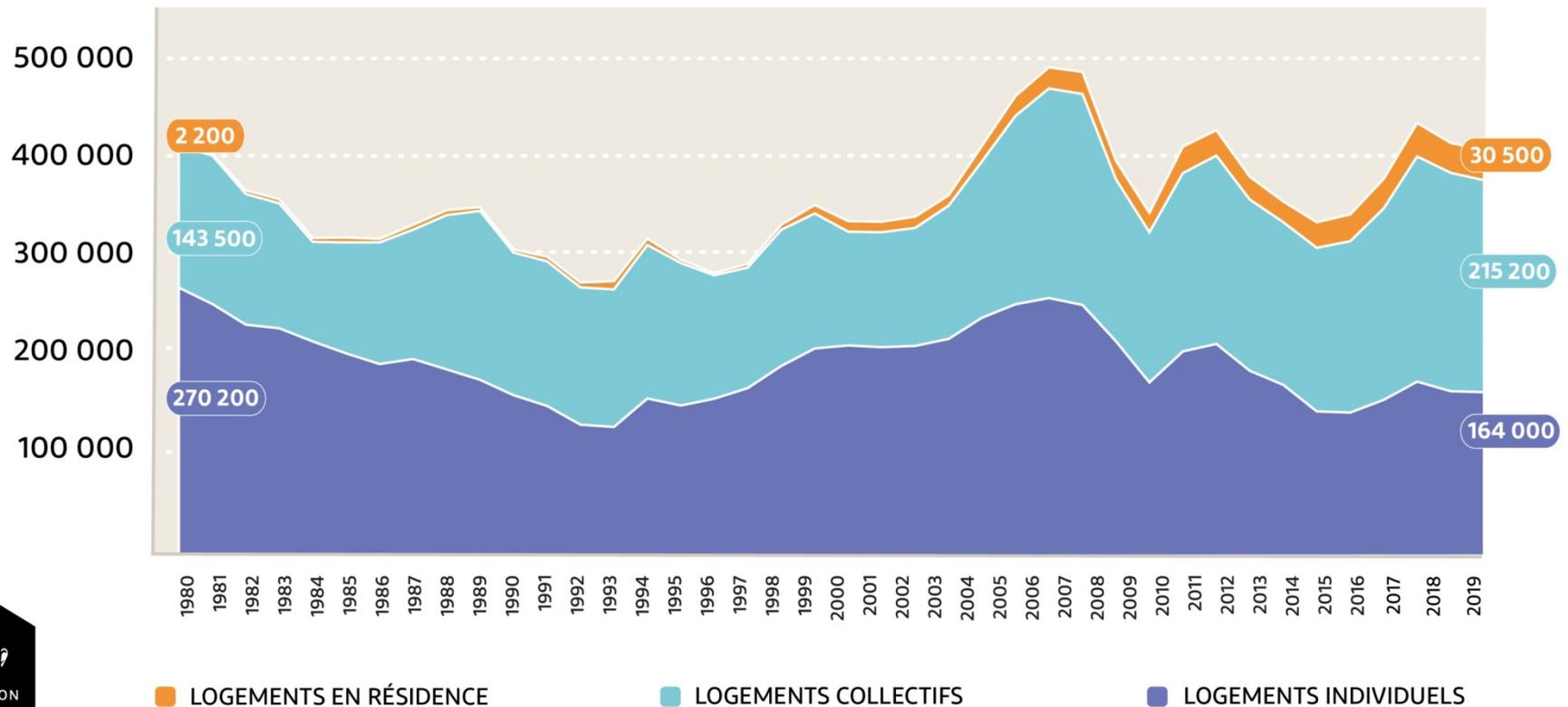
3,9 MILLIARDS D'EUROS DE COUPES APL

MONTANT EN ANNÉE PLEINE DES COUPES DANS LES APL MISES EN ŒUVRE DEPUIS 2017 (EN M€/AN)



NOMBRE ANNUEL DE LOGEMENTS MIS EN CHANTIER EN FRANCE (SAUF MAYOTTE)

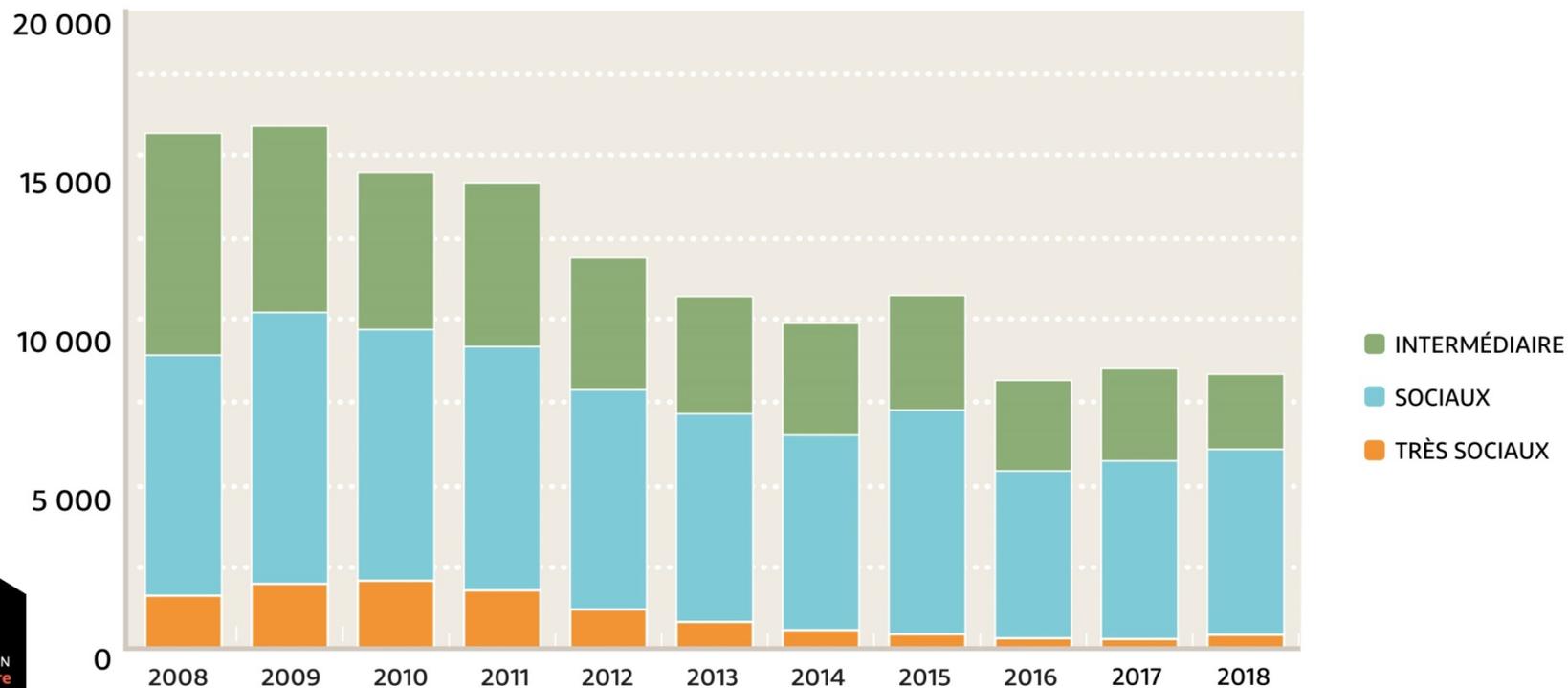
SOURCE / SDES



LA CHUTE DES CONVENTIONNEMENTS ANAH

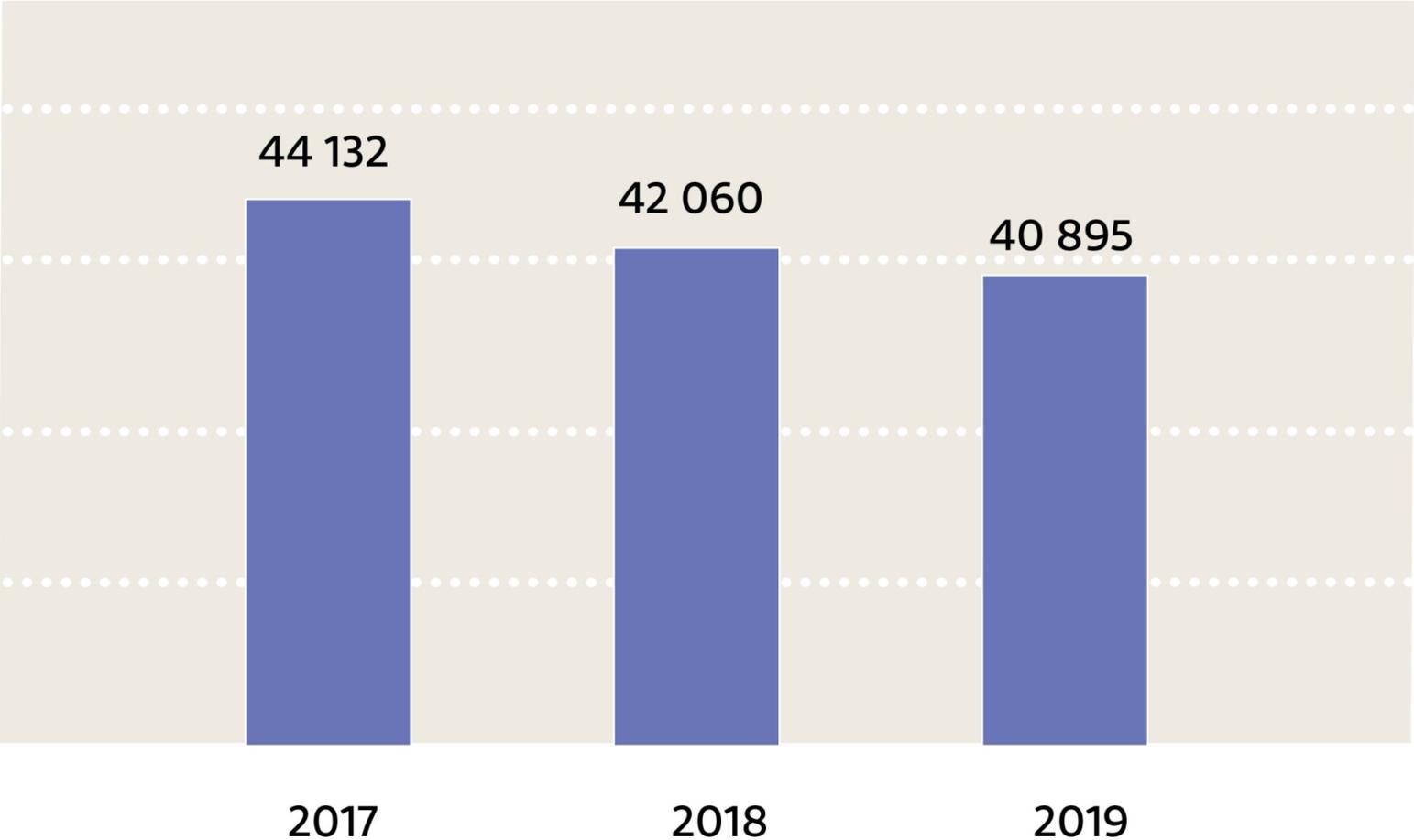
LOGEMENTS CONVENTIONNÉS ANAH À LOYERS MAÎTRISÉS, AVEC OU SANS TRAVAUX, CHAQUE ANNÉE

SOURCE / ANAH



NOMBRE DE LOGEMENTS RÉNOVÉS VIA HABITER MIEUX SÉRÉNITÉ (PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS)

SOURCE / ANAH



LE LOGEMENT, UN SECTEUR QUI RAPPORTE À L'ÉTAT PLUS QU'IL NE COÛTE (EN MILLIARDS D'EUROS)

SOURCE / COMPTES DU LOGEMENT

