

Présentation

Janvier 2023

La précarité énergétique touche plus de 7 millions de ménages en France, et n'est que très peu traitée aujourd'hui





Plus de 7 millions

de ménages en situation de précarité énergétique... 500 000 propriétaires occupants de passoires thermiques



et plus encore demain¹ avec l'augmentation des prix des énergies et la crise économique qui s'annonce (chômage, inflation...)



70% vivent dans des logements DPE = E, F, G



Chiffre limité par les nombreux freins pour passer à l'échelle: absence de coordination, pénurie de main d'œuvre, financements complexes et insuffisants, manque d'outils et de support administratif, ...

Nous avons créé l'association et le collectif Stop Exclusion Energétique pour aider à faire le passage à l'échelle





Ensemble, éradiquer l'exclusion énergétique en France à horizon 2030

Créée en 2020

Un collectif de 60 membres et partenaires

6 grandes initiatives lancées

Un scénario d'éradication

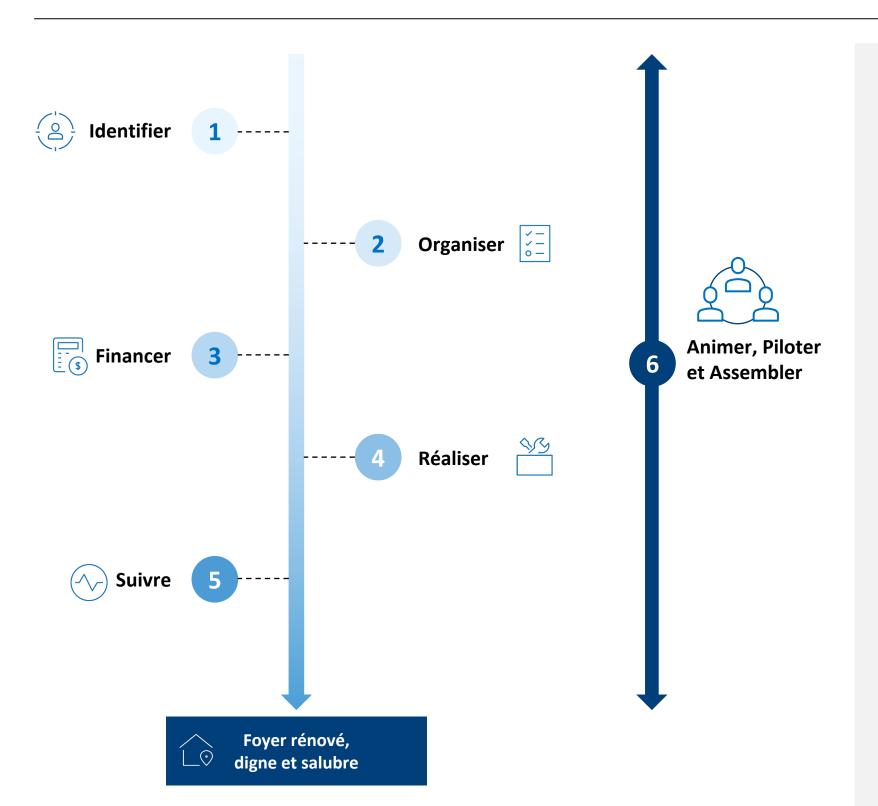




Une ambassadrice, Emmanuelle Béart

Notre approche: accompagner les ménages précaires tout au long de leur rénovation, avec une expertise sociale et technique

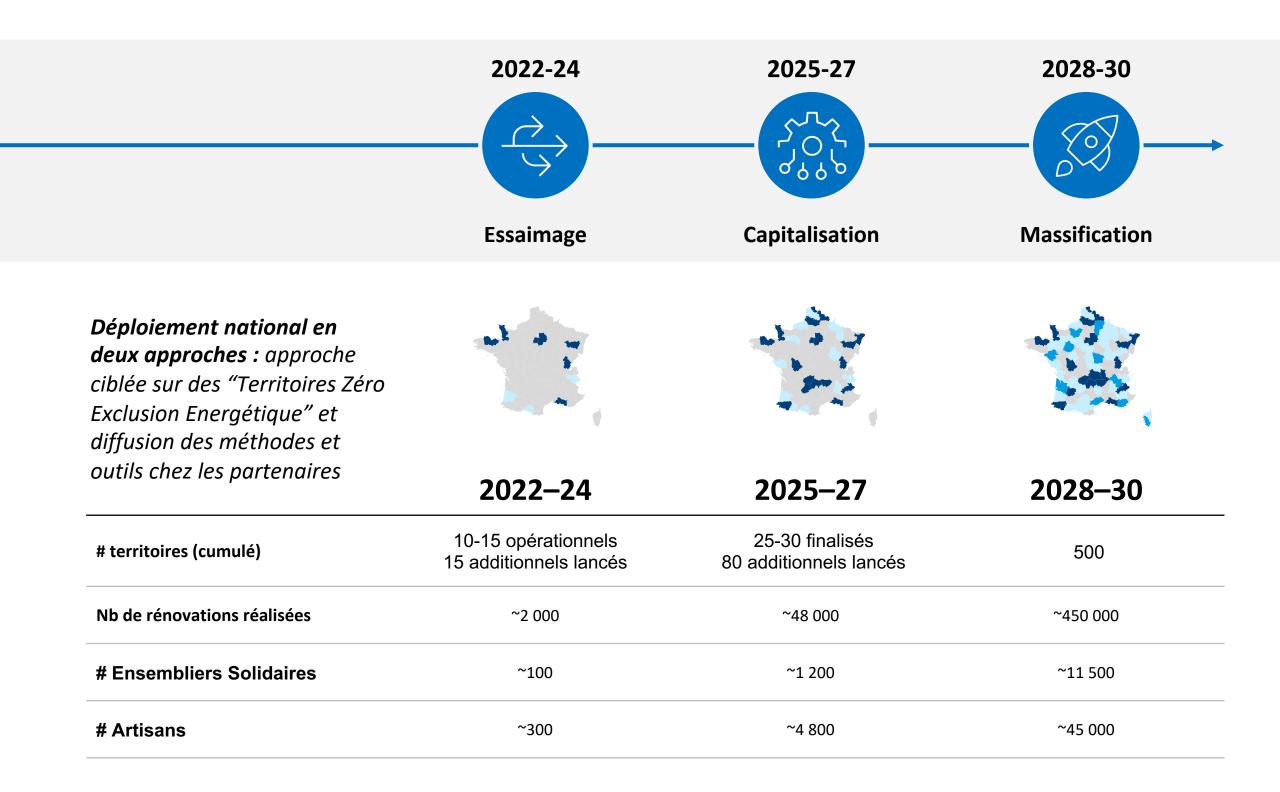




- La massification de la rénovation des foyers très modestes nécessite d'accompagner celles-ci de bout en bout de leur projet.
- Pour cela, l'Association et ses partenaires ont créé en 2020 le concept d' « ensemblier solidaire »
- L'ensemblier accompagne les foyers et coordonne l'ensemble des acteurs du chantier.
- Il a une triple casquette sociale, technique et financière.
- Il est au sein d'une structure d'opérateurs membre du collectif

Nous souhaitons mettre en place un dispositif en 3 phases pour accompagner 500 000 foyers cibles à horizon 2030

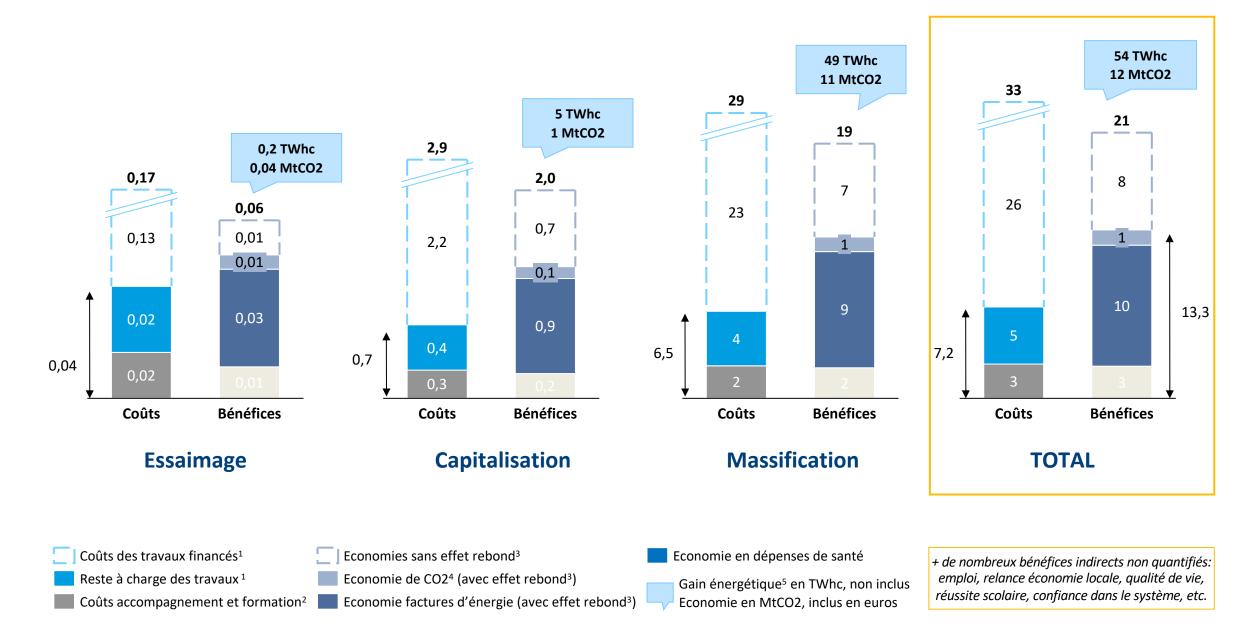




Pour réaliser ces 500 000 rénovations, il faut mobiliser 7 md€ supplémentaires, à comparer aux 13 md€ d'économies sur 15 ans



Coûts et bénéfices par phase Md€



^{1.} Prise en compte de l'inflation : 2,3% par an pour les coûts de travaux et pour le prix de l'énergie ; 2. Comprend l'accompagnement des ensembliers solidaires et des ensembliers territoriaux, ainsi que toutes les formations ; 3. L'effet rebond est la hausse de la consommation de biens et de services résultant de la réduction des contraintes, ici l'augmentation du confort des ménages après rénovation, réduisant les économies. Hypothèses 30% pour l'essaimage et 40% pour la capitalisation et la massification ; 4. Economie théorique cumulée sur 15 ans avec un prix de 100€ par tCO2 ; 5. Quantité d'énergie cumulée sur 15 ans et actualisée avec le taux de 4% utilisé pour les CEE

Nous avons défini 5 grandes missions pour soutenir l'action terrain





Définir la stratégie et innover

- Définir l'ambition et la stratégie globale et s'assurer de leur cohérence à la maille des territoires
- Aider à structurer de nouvelles expérimentations pour impulser le passage à l'échelle



Trouver les financements

• Sécuriser les financements pour les travaux (reste à charge et acomptes) et l'accompagnement, auprès d'acteurs publics et privés





Former et outiller

- Construire des parcours de formation pour les différents acteurs terrain
- Outiller pour faciliter le travail sur le terrain (boîte à outils numérique pour les ensembliers, etc.)



Mobiliser et animer

- Convaincre les acteurs pertinents de rejoindre le réseau et s'engager dans le projet
- Assurer la mobilisation et la coordination de l'ensemble des acteurs, en complément de l'existant
- Communiquer, animer le réseau et diffuser les bonnes pratiques



Suivre et rendre compte

- Consolider les résultats à l'échelle nationale pour être en mesure d'ajuster l'ambition et les moyens
- Suivre les progrès du terrain pour rendre compte, notamment aux financeurs

Nous avons lancé un pilote ensembliers solidaires







Objectifs du pilote



Valider l'approche proposée



Créer un référentiel pour la formation des ensembliers solidaires



Ajuster le dispositif avec les retours terrain

4 étapes

Identification de 25 ménages précaires correspondant aux cibles

2 Recrutement et formation de 10 ensembliers solidaires

Les partenaires du projet







Réalisation des 25 rénovations par des artisans qualifiés sélectionnés par les ensembliers solidaires

Retours d'expérience

Exemple de chantier sélectionné



Alain et Catherine C, Abancourt (60)

Situation initiale *Très modestes – Travaux lourds*

Social	 Alain et Catherine sont retraités, après des carrières de meunier et de conducteur de bus scolaire. Le couple a eu trois enfants, dont la dernière âgée de 17 ans vit avec eux.
Economique	 Revenu fiscal de référence de 11 964 € Reste à vivre quotidien / personne : 5,7 € Dépenses énergétiques annuelles : 2404€ TTC/ an
Précarité énergétique	 14% de taux d'effort énergétique Passoire thermique en F 1 cheminée pour unique système de chauffage Sensation de froid l'hiver

Impact des travaux

	Avant travaux	Après travaux
Consommation énergétique	352 kWh ep/m².an	144 kWh ep/m².an
Emissions gaz à effet de serre	73kgCO ₂ /m ² .an	27kgCO ₂ /m ² .an
DPE	331 à 450 F	91 à 150 C

Gain énergétique : 75%







Nous avons défini un cadre de cohérence pour l'ensemble des projets, avec 3 jalons clés pour faciliter le suivi



1 Identifier 2 Organiser		3 Financer		4 Réaliser		5 Suivre					
Identifier	Sensibiliser	Réaliser un état des lieux	Définir le projet et rechercher prestataires	Trouver une solution de relogement temporaire	Chercher les financements	Assurer le financement	Superviser le chantier	Fournir le matériel	Réaliser les travaux	Clôturer les travaux	Suivre et former
Projet défini: nom, coordonnées, adresse et description macro du logement	Bénéficiaire(s) engagé(s) dans le projet, informations capturées, mandat signé	Etat des lieux détaillé, lotissement du projet et analyse « santé » réalisés	Cahier des charges¹ et programme de travaux et d'implication de l'habitant définis	Plan de relogement temporaire assuré	Dossiers de financement envoyés aux financeurs	Financements validés et versés	Calendrier et budget respectés Artisans formés	Matériel et équipement livrés ¹	Chantier livré Finitions réalisées, et logement meublé	Rénovation vérifiée ou certifiée	Ménage formé aux écogestes
_	Jalon 1: validation de l'ensemblier solidaire Jalon 2: validation du projet de rénovation Jalon 3: fin du projet Piloter et capitaliser										
Réseau renforcé Comptes-rendus systématisés Retours d'expérience et réussites partagés en externe (dont les partenaires publics)											

Jalon 3: fin du projet²

^{1.} Sélection du matériel le plus pertinent en prenant en compte les considérations de qualité et de durabilité, d'impact environnement (éco-matériaux, circuit-court) et de coûts. 2. Suivi annuel de la consommation énergétique et du ménage après la fin du projet

Une myriade d'acteurs est déjà présente sur le terrain, avec des missions, des périmètres d'application et des approches différentes



Illustratif – non exhaustif

Identifier Organiser **3** Financer Réaliser Suivre Définir le **Trouver une** Réaliser un Chercher les projet et solution de Assurer le Superviser le Fournir le Réaliser les Clôturer les Suivre et Sensibiliser état des finance-**Identifier** financement rechercher relogement chantier matériel travaux former travaux lieux ments prestataires temporaire Territoires, 🎎 dorémi 🚵 dorémi 🎎 dorémi collectivités et compagnons bâtisseurs compagnons bâtisseurs SAINT-GOBAIN AG2R LA MONDIALE associations locales **SOIIHA SOIIHA** BANQUE des | TERRITOIRES 5 ÉCO HABITAT **Enedis** ATD OUART MONDE CHÊNELET ocordo goaan hellio Schneider Belectric **EN2**DiS **Architectes** France GRDF France CCAS France de l'habitat GRDF Rénov' Rénov' Rénov' castorama-Butagaz LAPEYRE **BNP PARIBAS** Butagaz **CAPEB** DES ARCHITECTES Mano Mano SOCIETE GENERALE CCAS France Rénov⁶ SynerCiel DOMUS MATÉRIAUX **Architectes** Architectes France plüm Rénov' BRICORAMA LA POUR LA BANQUE Energéticiens Energéticiens Charabase Métiers Artisanat Spécifiques à Spécifiques à CREDIT COOPERATIE **@POINT.P** certains cas Territoires et certains cas Bureaux d'études Bureaux d'études collectivités locales et auditeurs et auditeurs

















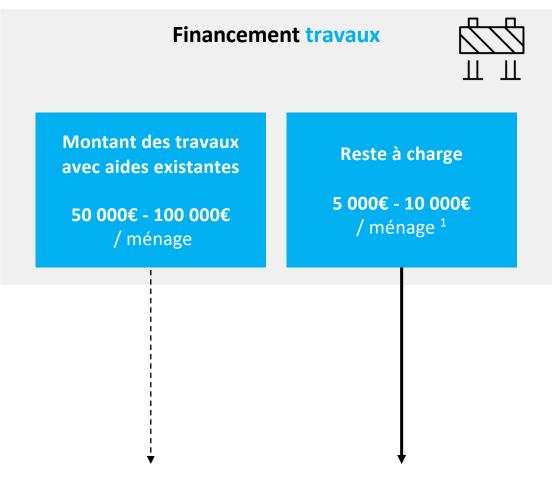




Trouver les financements pour les travaux et pour l'accompagnement est critique à la réalisation des projets de rénovation



Types de financement nécessaires et rôle de STUP



Support back-office de STOP pour accélérer la recherche de financement des ensembliers solidaires

Recherche de financements directs (ex : ANAH) ou indirects (ex : financements privés, groupes de protection sociale) Dispositif ensembliers

- solidaires 4 000 € - 7 000€ ² /
ménage
- territorial 600€ - 1 400€ ² / ménage

Financement programmes: CEE, budgets régions (ex : fonds européen), appels à projet, etc.

^{1.} Dont ~ 1000€ pris en charge par les foyers eux-mêmes

^{2.} Détails des hypothèses en annexe « Modélisation coûts / bénéfices »

Le démonstrateur : « Territoires Zéro Exclusion Énergétique »





Thème : Lutte contre la grande précarité

énergétique

Porteur: STOP Exclusion Energétique

Bénéficiaires : Ménages en grande précarité

énergétique

Durée: 3 ans (2023-2025)

Financeurs potentiels : EDF, Oaan Rénovation

énergétique, Hellio,

ENI POWER & GAS, Intermarché...

Volume CEE: 2,142 GWh cumac sur 3 ans

Budget: 15 000 000 €



Fraternité

Ce programme CEE s'inscrit dans l'**Axe 1 « Lutte contre la précarité énergétique »** et vise à démontrer qu'il est possible d'éradiquer la grande précarité énergétique en...

- 0
- ... définissant une méthodologie précise de création et de mise en œuvre d'un Territoire Zéro Exclusion Energétique (TZEE)
- 2
- ... créant de nouveaux métiers de l'accompagnement à la rénovation (l'Ensemblier Territorial et l'Ensemblier Solidaire)
- 3
- ... formant et sensibilisant les acteurs du territoire (artisans, bénévoles associatifs, travailleurs sociaux...)
- 4
- ... **outillant les acteurs** pour mener à bien toutes les étapes du parcours de rénovation globale et performante pour les habitants les plus modestes

bénéfices écologiques, sanitaires, pour l'emploi et financiers...

Economie d'Energie	CO₂ évité	Impact sur la santé	Emplois locaux créés	Pouvoir d'achat	
0,987 TWh cumac d'économ d'énergie sur 30 ans	202 300 tonnes de CO2 évitées	Economie d'environ 1 500 €/logement/an	1 emploi pour 100	1 555 €/an/foyer	
140 millions d'euros d'économ les factures d'énergie en 30 a		Economie globale de 67,5 millions d'€ sur 15 ans	habitants		



Rejoignez-nous!

www.lab-stopexclusionenergetique.org www.stopexclusionenergetique.org gilles.berhault@gmail.com