

Mme F

- **Centre val de Loire**

Accompagnent Compagnons

Batisseurs

GPT Dorémi

—

Informations sociales et sanitaires

Composition familiale et nb de personnes	5	Revenu fiscal de référence	21077
Éléments de contexte sanitaire et social	Femme seule (aide soignante) avec 4 enfants, problème d'humidité et forte dépense énergétique (2929 € de fioul/an)		
Difficultés rencontrées sur l'accompagnement	Me F est identifiée par un artisan Dorémi 22/03/2021 Budget limité impossibilité de boucler financièrement estimation 106 550€ le (10/09/2021) et avance des aides insurmontables Accompagnement Compagnons bâtisseurs est une évidence sur le chantier et sur l'accompagnement financier le 28/11/2021 Signature devis 30/03/2022		

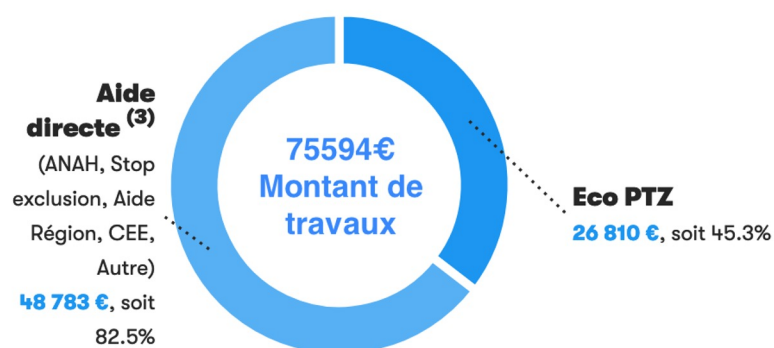
Informations techniques

[Date de début des travaux = 24/06/22]

Classe énergétique actuelle	F	Consommation initiale (kWh/m2/An)	336	Coefficient d'insalubrité Indice de dégradation	NC
Classe énergétique visée	A	Consommation visée	55	Surface	113m2
Lots des travaux & durée du chantier	DOREMI RCP : ITE/ITI – Ventilation Double Flux-Menuiserie-Occultation-Combles-Couverture (suppression boisseau) Electricité- isolation périphérique Enterrée-Isolation sous face du garage en biosourcé Test N50: 24/11/2022 4 mois Réno thermique Fin de chantier: 24/02/2023 3 mois pour les finitions				
Difficultés rencontrées sur le suivi des travaux	Remplacement d'une entreprise sur le lot VMC DF (CB) Négociation pour le raccordement gratuit au Gaz de Ville (CB) Apport de Ouate de cellulose en don SoliBât pour maintenir le prix du devis Isolation des combles (CB)				

Plan de financement du projet

Coûts des travaux	
Lot des travaux	Montant
ITE	27716,64 €
Isolation comble	4633,59 €
VMC Double Flux ARA	5446,62 €
Chaudière	8117,12 €
Men Ext	4400 €
Porte Entrée	2790 €
Couverture (souche)	4137,5 €
Equipement Sdb	6797,13 €
ARA ITI Iso périphérique Elec	11555,61 €



Coût total des travaux : 75594,21 €

Aides sollicitées / accordées	
Organisme sollicité	Montant
ANAH	21135 €
Conseil régional ...	5700 €
AGGLOPOLYS	5000 €
CEE	5189,4 €
Fond Travaux CB	4000 €
SEE Ensemblier Sol	5000 €
SEE Commission d'Attribution	2759,42 €
ECOPTZ	26810 €

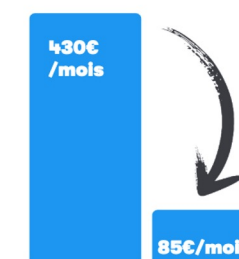
UNE-RENOVATION-PERFORMANT E-QUI-RAPPORTE-17€-PAR-MOIS

Aujourd'hui

Dans 15 ans



SANS TRAVAUX **AVEC TRAVAUX**



SANS TRAVAUX **AVEC TRAVAUX**

CHAUFFAGE
PRÊT

L'hypothèse de hausse du prix de l'énergie est de 3 à 4 % par an⁽⁴⁾.

Total des aides : 48783,4 €

(dont 26810 € à la charge de la famille financer par un Eco PTZ)

Photos

