

1 FORMATION THEORIQUE

3 modules de formation en salle :

- > Social et financier
- > Technique
- > Auto-réhabilitation accompagnée (ARA)

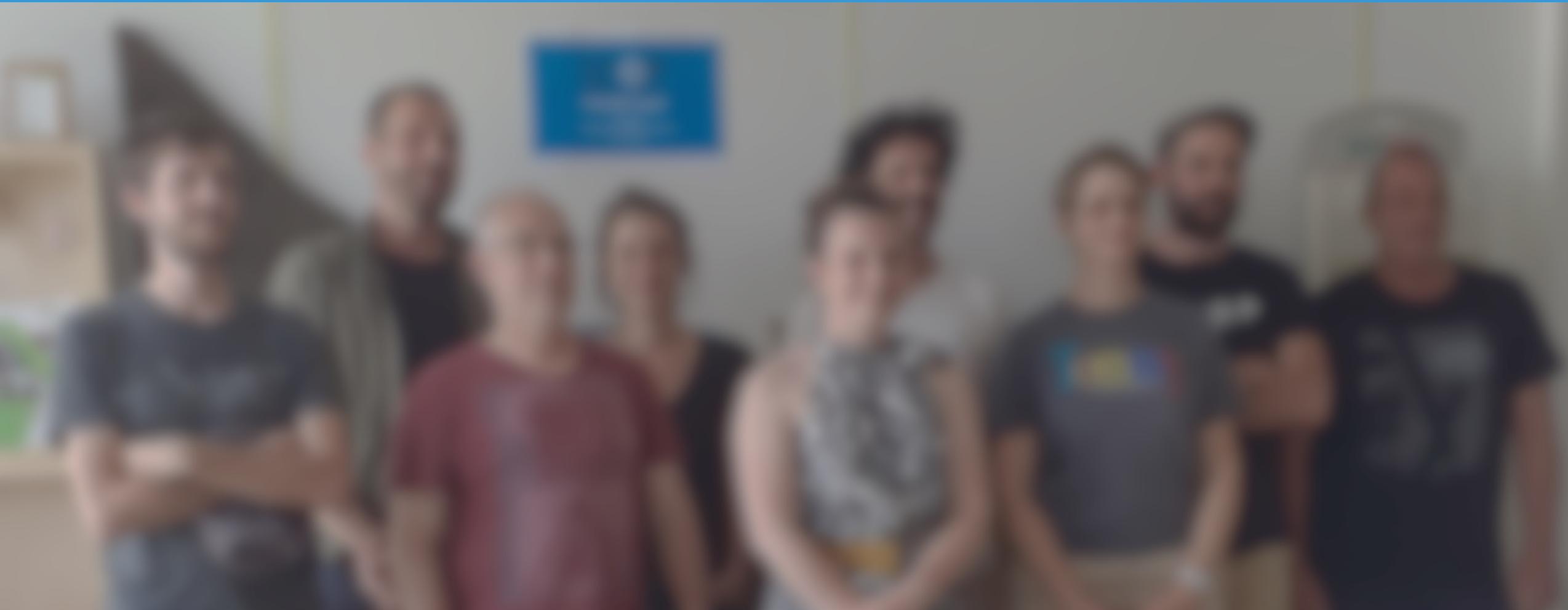
2 séminaires tronc commun en salle :

- > Contexte, présentation du projet et du parcours de formation
- > Approfondissement des volets financier et sécuritaire
- > Etudes des projets
- > Partage de bonnes pratiques

2 FORMATION PRATIQUE

Articulation des temps de formation en salle et des temps d'application sur le terrain :

- > Les projets des ménages accompagnés
- > Mobilisation/sensibilisation/formation :
 - Des acteurs du territoire
 - Des entreprises locales
 - Des repérants
 - Des habitants



Chargé.es d'animation
technique et territoriale

Formateur pouvoirs de police
des Maires et des Préfets

Chargé.e de développement
rénovation complète et performante

Formateur/encadrant technique de
chantiers d'insertion Bâtiment

Inspectrice.eurs de salubrité

Chargé.es d'opérations
suivi animation de programme,
diffus Anah

Référant technique et pédagogique
rénovation complète et performante

Métreur/concepteur/AMO

Encadrant.es de chantiers
d'auto-réhabilitation accompagnée

Diagnosticuse.eurs immobilier

La complémentarité, la force du collectif



- > Accompagnement des familles en situation de grande précarité sociale et financière
- > Mobilisation de réseaux de bénévoles dans le parcours d'accompagnement
- > Lauréat au Ministère de la transition écologique du prix Mon projet pour la Planète 2018
- > Créateur de changement systémique Ashoka France
- > Prix « la France s'engage » 2015
- > Trophées de l'Innovation catégorie sociale 2020
- > Acteur majeur de la rénovation performante en France, filiale du Groupe négaWatt
- > Solutions Techniques de Rénovation sans calcul thermique
- > Spécialiste de la formation action de groupements d'artisans locaux
- > Pilotage du programme CEE Facilaréno depuis 2019
- > Agrément « Entreprise solidaire d'utilité sociale »
- > Organisme de formation certifié QUALIOPI
- > Réseau associatif historique de l'auto-réhabilitation accompagnée
- > Accompagnement des habitants en situation de mal logement
- > Mobilisation des habitants à chaque étape de leur projet « Faire, faire avec, faire ensemble »
- > Présent dans 14 régions métropolitaines et ultramarines
- > Innovation sociale « la France s'engage » : Bricobus et Soli'Bât
- > Organisme de formation certifié QUALIOPI

1. Le tiers de confiance

Son profil, sa posture, son rôle et où l'identifier

Témoignage d'une tiers de confiance bénévole

2. Les propriétaires occupants en situation de grande précarité

Approche sociale des situations

Identifier une famille / une situation, convaincre la famille et instaurer la confiance , la posture

Portraits de familles

3. Le coordinateur social et financier

Rôles et actions du coordinateur social financier

Sa relation avec le tiers de confiance

Les risques à éviter pour réaliser le projet

Le montage du dossier

Sa relation avec la coordination technique

4 Le financement des projets de rénovation globale

L'écosystème des aides, les aides publiques, les aides sociales les autres sources de financement

Etudes de situations

5 Présentation des grilles de l'évaluation de la dégradation de l'habitat et de l'état d'insalubrité

Portraits de logements

6. Echanges des pratiques et retours d'expériences

1. Les fondamentaux de la rénovation complète et performante

Les bénéfices, les intérêts partagés, le parcours, les étapes
Les outils techniques, organisationnels et commerciaux

2. L'Etat des Lieux Architectural et Technique en salle

Enjeux, bonnes pratiques et répartition des rôles
Etudes de situations

3. Les 6 postes de travaux énergétiques

Plancher bas, murs, toiture, menuiseries
Ventilation, chauffage/eau chaude sanitaire

4. Le traitement des interfaces, l'étanchéité à l'air, la migration de la vapeur d'eau

5. Les Solutions Techniques de Rénovation Dorémi

Des bouquets de travaux sans calcul thermique

6. La performance collective

Le fonctionnement en groupement pour atteindre la performance
Une nouvelle posture à adopter pour présenter le projet au maître d'ouvrage en tant que groupement
Flashes métiers

7. Echanges des pratiques et retours d'expériences

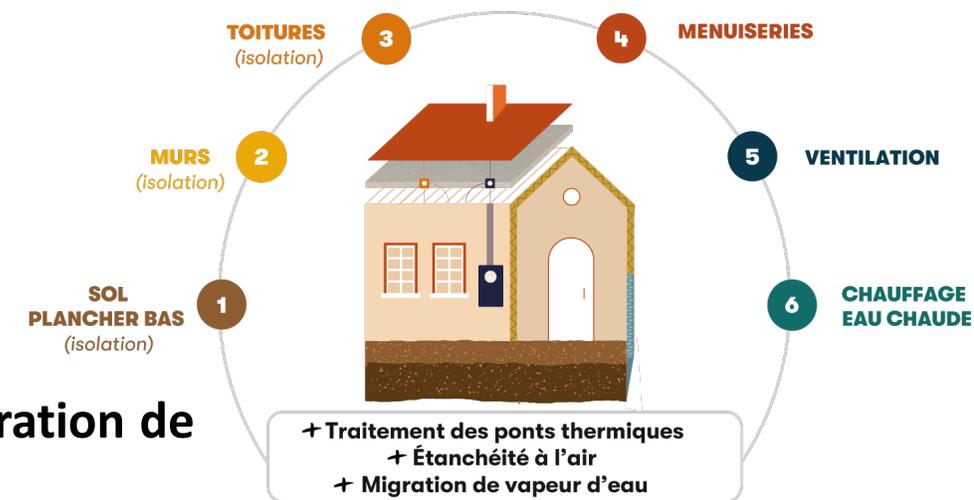


Illustration issue du référentiel de la rénovation performante Dorémi

1. L'Auto-Réhabilitation Accompagnée (ARA)

Définition, contexte

2. Organiser le projet de la personne

L'orientation, la visite, l'évaluation sociale, technique et financière et le rapport

La mobilisation du ménage dans la démarche d'auto-réhabilitation accompagnée dès le diagnostic

Les missions du binôme « animateur technique, animateur habitat Compagnons Bâisseurs »

Les acteurs locaux mobilisés autour d'une démarche d'auto-réhabilitation accompagnée

L'accompagnement au choix des lots réalisés en auto-réhabilitation accompagnée

3. La sécurisation de la démarche d'auto-réhabilitation accompagnée

La sécurisation financière : élaboration du plan de financement, optimisation du reste à charge, accompagnement au dépôt des demandes, approvisionnement sur les [plateformes de dons Soli'Bât](#)

La sécurisation assurantielle des chantiers en auto-réhabilitation accompagnée

Les documents contractuels dont la convention avec l'habitant

Etudes de situations

3. Réalisation du projet chantier avec la personne

La constitution, la coordination et l'animation de l'équipe

La planification et l'approvisionnement du chantier d'auto-réhabilitation accompagnée

L'accompagnement à la préparation, la mise en œuvre, la coordination, le suivi comptable

L'accompagnement à la réception des travaux et le suivi après chantier

4. Echanges des pratiques et retours d'expériences

Articulation des temps de formation en salle et des temps d'application sur le terrain :

- > L'accompagnement des 25 ménages dans leur projet de rénovation globale et performante de leur habitat

- > La mobilisation/sensibilisation/formation :
 - Des acteurs du territoire
 - Des entreprises locales
 - Des repérants
 - Des habitants

- > Les échanges de pratiques avec le collectif des Ensembliers Solidaires

1^{ère} session (avril 2022) :

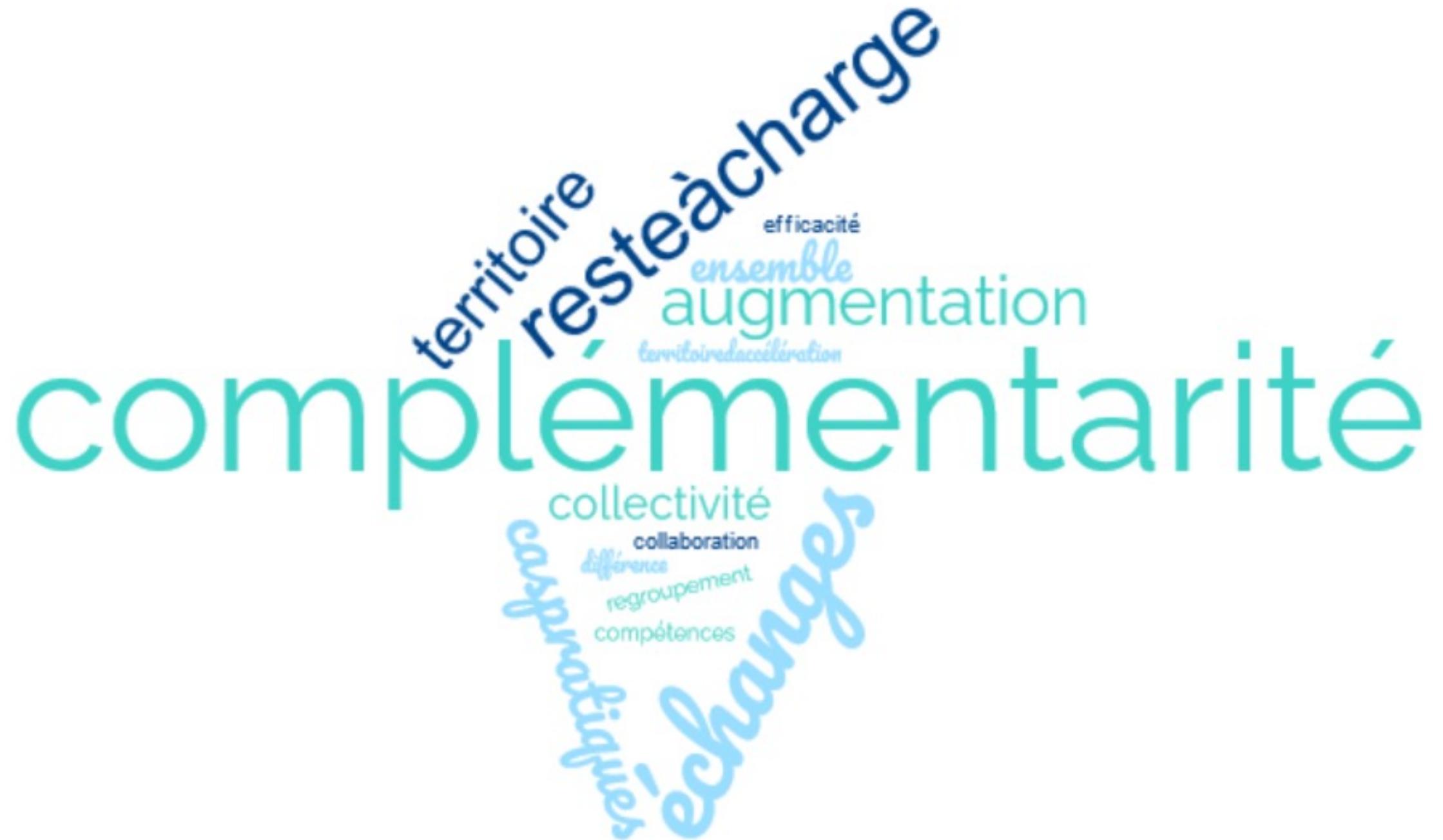
- > Rencontre des Ensembliers Solidaires
- > Mise en place du collectif des Ensembliers Solidaires
- > Présentation du projet et du parcours de formation
- > Retours d'expériences

2^{ème} session (novembre 2022) :

- > Approfondissement du volet financier
- > Approfondissement du volet sécuritaire
- > Etude des projets régionaux
- > Retours d'expériences

Les groupes de travail (en ligne) :

- > Groupe de travail « financements innovants »
- > Groupe de travail « développement d'un outil numérique »



Les compétences des Ensembliers Solidaires

- > **Techniques** : conception, mise en œuvre et suivi/coordination de projets de rénovation globale et performante
- > **Accompagnement social** des propriétaires occupants en situation de grande précarité
- > **Ingénierie financière** : évaluation de la situation économique du ménage, réalisation et mise à jour du plan de financement, accompagnement à la gestion du préfinancement
- > **Apport en industrie du ménage** : l'auto-réhabilitation accompagnée (ARA), si le ménage souhaite réaliser des lots de travaux en ARA, mise en place de la démarche d'auto-réhabilitation accompagnée

Les compétences de l'Ensemblier Solidaires



Les Compétences de Mon Accompagnateur Rénov'



Prestations obligatoires

[Arrêté](#) du 21 décembre 2022 relatif à la mission d'accompagnement du service public de la performance énergétique de l'habitat



Prestations d'accompagnement renforcé

Annexe II de [l'arrêté](#) du 21 décembre 2022

1^{er} janvier – 31 mars 2023 <i>(en cours)</i>	Evaluation du parcours de formation Ensemblers Solidaires
14 et 15 mars 2023	Séminaire Ensemblers Solidaires, restitution provisoire de l'évaluation, mise en débat des recommandations
31 mars 2023	Restitution finale de l'évaluation et des recommandations partagées
1^{er} semestre 2023	Définition du référentiel de formation Ensemblers Solidaires
A définir	Inscription du métier d'Ensembleur Solidaire au Registre National des Certifications Professionnelles France Compétences