

# PRECARITE D'ÉTÉ

*De quoi parle-t-on? Comment y faire face?*

Retour d'expérience de l'île de La Réunion

# NOTRE STRUCTURE

## Agence Régionale de l'énergie et du climat

- ✓ Engagée en faveur de la transition énergétique de La Réunion :
  - ✓ Lutter contre le changement climatique
  - ✓ Combattre la précarité énergétique



➔ Accompagnement des collectivités territoriales dans l'élaboration de leur stratégie énergétique mais aussi des particuliers dans leurs actions en faveur de la transition énergétique



### Stratégie & Observation

Grâce à la collecte, l'analyse et la structuration rigoureuses des données concernant le domaine de l'énergie, elle pilote l'Observatoire de l'Energie de La Réunion (OER)



### Maîtrise de la demande en Energie

A l'aide des différents dispositifs régionaux, Energies Réunion accompagne les familles réunionnaises dans leur démarche de sobriété énergétique.



### Energies Renouvelables

Participer à la décarbonisation de l'énergie passe par le développement des énergies renouvelables sur le territoire de l'île de La Réunion.

# LE SLIME

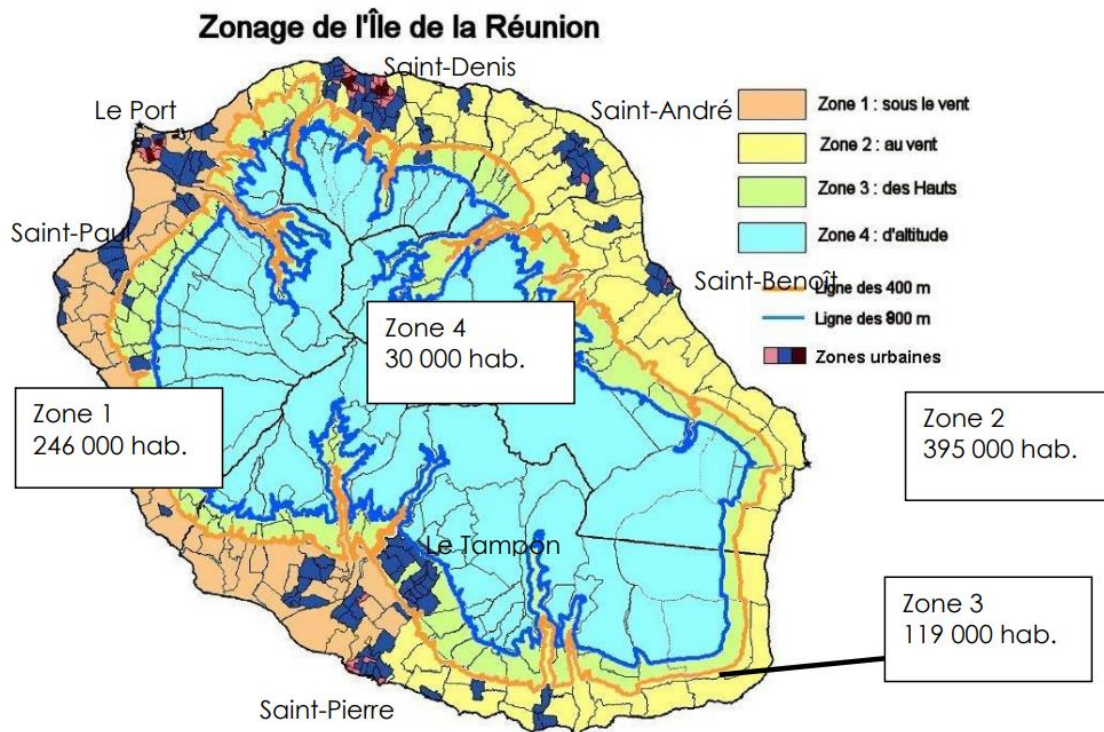
---

## Sommaire :

- Éléments de contexte :
  - Contexte climatique
  - Précarité d'été : de quoi parle-t-on à La Réunion?
- Le SLIME Réunion : outil de repérage
  - Réseaux d'acteurs
  - Intégration de la problématique de chaleur
- Bonnes pratiques et solutions opérationnelles

# ELEMENTS DE CONTEXTE

## Contexte climatique



- Localisation : île tropicale située dans l'océan Indien
- Caractéristiques météorologiques... :
  - Saison chaude : octobre à mai
  - Saison fraîche : juin à septembre
  - Période cyclonique : novembre à avril
- ....mais une diversité climatique importante largement influencée par le relief de l'île :
  - **Côte au vent à l'Est** : exposée aux alizés et humide (précipitation importante)
  - **Côte sous le vent à l'Ouest** : protégée des alizés par le relief, moins humide, plus ensoleillée et sèche
  - **Zone d'altitude** : plus tempérée, parfois frais la nuit, mais pouvant aussi subir des surchauffes dans les zones abritées du vent
  - **Zone des hauts (mi-pente)** : températures modérées mais grande variabilité (journée chaude, nuit plus fraîche)

# ELEMENTS DE CONTEXTE

---

## Quelques conséquences sur le logement



Besoin de ventilation ou  
rafraichissement  
Bouilloire thermique

Besoin de chauffage  
Passoire thermique



Humidité  
Moisissures



Vulnérabilité aux cyclones



# ELEMENTS DE CONTEXTE

## Des besoins énergétiques différents

Contrairement à l'Hexagone, où les besoins énergétiques se concentrent sur le chauffage, à La Réunion, les besoins portent sur :



Accès à l'eau chaude sanitaire  
30% de la population précaire ne possède aucun système de chauffage de l'eau chaude sanitaire



La part de l'électroménager froid peut représenter jusqu'à 41 % de la facture énergétique

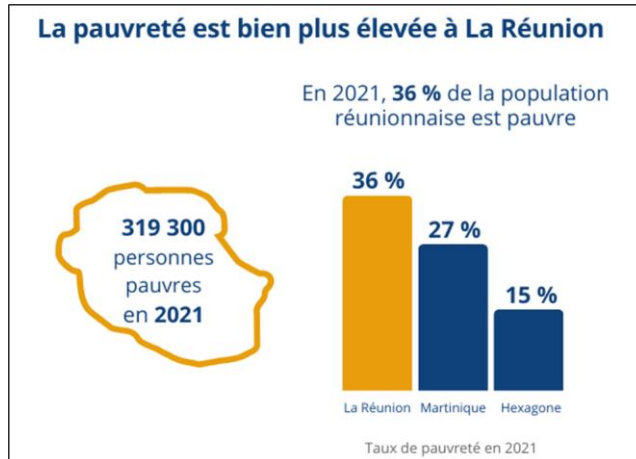


Rafraîchissement via des systèmes de construction passifs (bio climatisme), de ventilation/déstratification (brasseur d'air), système actifs (type climatisation)

# ELEMENTS DE CONTEXTE

## Précarité d'été à La Réunion : de quoi parle-t-on ?

- Incapacité d'un foyer à accéder à un logement confortable et digne en période de forte chaleur sans compromettre son budget et sa santé.
- Facteurs aggravants :



Un taux qui diminue par rapport à 2019 (avant COVID) mais qui reste 2,4 fois plus élevé qu'en France Hexagonale



Logement mal ventilé et indigne/insalubre  
18 000 logements identifiés comme indignes en 2021 soit 5% du parc de logement



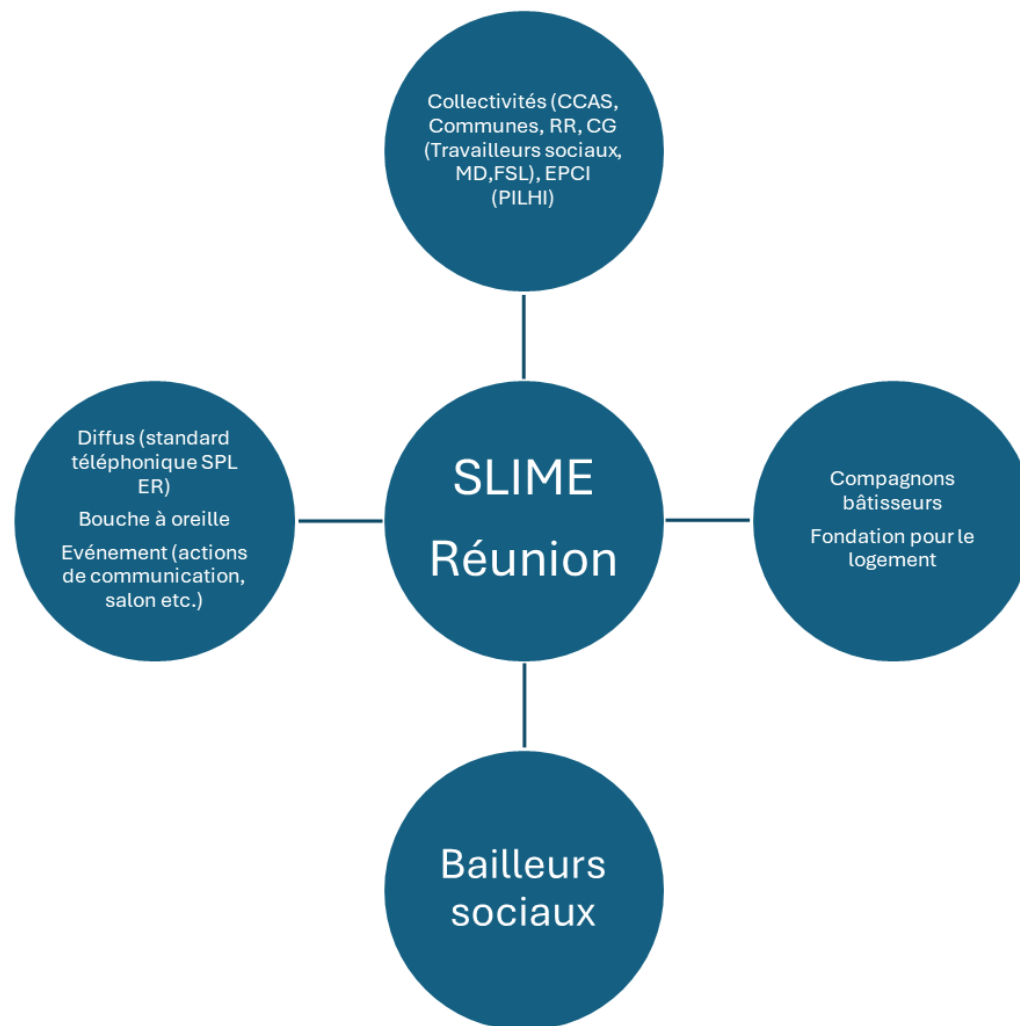
142 000 ménages bénéficiaires du chèque énergie  
Taux d'utilisation 83%  
5ème département en nombre de ménage (1er des Outre-Mer)



Suroccupation des logements

# LE SLIME : OUTIL DE REPERAGE

Un réseau d'acteurs et de donneurs d'alerte structuré





# LE SLIME : OUTIL DE REPERAGE



Plus de 35 000  
diagnostics depuis  
2014



9 chargés de visite

Formés de manière continue  
Expérimentés (profil travailleurs  
sociaux) dans l'accompagnement  
des ménages notamment des  
publics les plus fragiles

VISITE

énergies RÉUNION

AGENCE RÉGIONALE DE L'ÉNERGIE & DU CLIMAT

Date :

Heure :  H

Personne chargée de la visite :

Moyen utilisé pour réaliser le diagnostic :

Motif de l'alerte :

Méthode de repérage :

Donneur d'alerte :

INFORMATIONS SUR LE PARTICULIER :

Civilité :

Nom :

Prénom :

Date de naissance :

Tél Portable :

Tél Fixe :

E-Mail :

Adresse :

Complément d'adresse :

Commune :

Lieu dit :

ORIENTATION :

ACTEUR RELAIS :

Orientation 1 :

< > VISITE

Infos générales

Diagnostic

ECS

Consos

Rapport de visite

CR A2

CR A4

BDD Slime

Report sol

LOGEMENT

Adresse :

Complément d'adres :

Code Postal :

Commune :

Lieu dit :

Âge du logement :  ans

Surface habitable :  m²

Typologie :

Altitude :  m

Type d'habitation :

Type de logement :

Type d'habitat :

Situation foncière :

Bailleur social :

Groupe d'habitation :

Toiture :

Murs :

Baies :

Type :

Type de couverture :

Couleur :

Etat :

Type charpente :

Etat :

Isolation :

Type d'isolant :

Type :

Couleur :

Etat :

Si Isolation quel type :

Méthode :

Protection solaire :

Type de protection :

Type :

Couleur menuiserie :

Etat :

Protection solaire :

Type de protection :

Pb de chaleur ?

Solution?

Pb de froid?

Solution?

Traces d'humidité ?

Localisation :

Y a-t-il eu des travaux de rénovation énergétique réalisés ?

Y a-t-il des travaux de rénovation énergétique en cours ?

# LE SLIME : OUTIL DE REPERAGE

## Déroulé type des interventions – Implication du SLIME dans le traitement de la précarité d'été

### 1- Phase préalable

- Identification des ménages – Caractérisation (éligibilité)
- Contact téléphonique préalable avec la famille (situation, état du logement, localisation, premiers ressentis et besoins)
- Planification de la visite sur site

### 2- Réalisation de la visite

- Diagnostic des consommations
- **ET** « évaluation » de la performance de l'enveloppe
- Territorialisation des conseils et de l'approche thermique :
  - Littoral: protection contre la chaleur (ventilation naturelle et gestion des ouvrants, protection des façades exposée, isolation, végétalisation etc.)
  - Mi-pente/ Les hauts : traiter le confort thermique global sur l'année (été + hiver)
- Expérience des chargés de visite sur les sujets de la rénovation énergétique du bâti via le SARE (Espace Conseil France Rénov')

### 3- Remise du rapport de visite et accompagnement si besoin dans le cadre de « l'accompagnement renforcé »

- Diagnostic des consommations :
  - Diagramme pédagogique sur la répartition des consommations par grands postes
  - Conseils portant sur des comportements plus sobres énergétiquement
- Confort thermique :
  - Conseils sur les travaux d'amélioration de la performance de l'enveloppe
  - Conseils, informations et aide sur l'obtention des aides
  - Appui et accompagnement à la réalisation des travaux
- Orientation vers autres acteurs si logement nécessitant au préalable des travaux d'ordre structurel ou de mise en conformité

# LES BONNES PRATIQUES ET SOLUTIONS OPERATIONNELLES

## Les actions peu onéreuses

### Sur l'aspect thermique :

- Végétaliser les abords du logement : limite le rayonnement solaire sur la façade, effet d'ombrage, diminution de la température de l'air ambiant.
- Application d'une peinture claire sur les façades : réduction de l'absorption de la chaleur, moins de transfert thermique

### Sur l'aspect consommation :

- Si présence de climatisation pour éviter les surconsommations :
  - Entretenir régulièrement l'équipement
  - Vérifier le positionnement de l'unité extérieure (éviter l'exposition au rayonnement solaire ou protéger l'unité extérieure)
  - Mixer brasseur d'air et climatisation avec augmentation de la température de consigne
  - Pose ou remplacement du CEE par un CES via le dispositif Kap Ecosolidaire

### Sur l'aspect comportemental :

- Conseils d'usage :
  - Gestion des ouvrants (aérer et favoriser la ventilation traversante)
  - Réduire les apports internes de chaleur (couper les veilles et éteindre les appareils non utilisés)



# LES BONNES PRATIQUES ET SOLUTIONS OPERATIONNELLES

---

## Les solutions techniques



Traitement des façades



Traitement des baies



Système actif

**QUESTIONS**

**MERCI**